

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПЕРЕГРУЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 31.10.2018 г.

№ 174/4

**Об установлении налога на
имущество физических лиц**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и Уставом Перегрузненского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Перегрузненского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Перегрузненского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, указанных в пункте 3 настоящего решения, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

3. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.² Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.² Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

4. Установить ставки налога на имущество физических лиц на основе, умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах Перегрузненского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	2 процента

5. Установить налоговую ставку в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.² Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения,

предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации в размере 2 процентов кадастровой стоимости.

6. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Перегрузненского сельского поселения № 110/1 от 10.11.2014 года «Об установлении на территории Перегрузненского сельского поселения налога на имущество физических лиц».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава
Перегрузненского сельского поселения**

С.М. Кайдышев