АДМИНИСТРАЦИЯ

НИКОЛЬСКОГО 1-ГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВОРОБЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.06. 2016 года № 76

с. Никольское 1-е

Об утверждении муниципальной Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на период 2016-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», постановлением правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», и в целях улучшения обеспечения Никольского 1-го сельского поселения услугами водоснабжения, организации вывоза бытовых отходов, уличного освещения администрация Никольского 1-го сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1.Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на период 2016-2026 годы».

2.Финансирование мероприятий программы проводить в пределах средств, предусмотренных бюджетом Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района на соответствующий финансовый год, за счет средств областного бюджета.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном печатном средстве массовой информации «Вестник Никольского 1-го сельского поселения».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Никольского 1-го  сельского поселения |  | А.Н. Халяпин |

Утверждена постановлением

администрации

Никольского 1-го сельского поселения

от 06.06.2016 г. № 76

|  |
| --- |
|  |
| МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  НИКОЛЬСКОГО 1- ГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  ВОРОБЬЕВСКОГО МУНИЦИАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ  НА 2016 — 2026 ГОДЫ» |
|  |
| 2016 год |

ПАСПОРТ

Муниципальной программы «Комплексное развитие систем

коммунальной инфраструктуры Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области

на 2016-2026 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на 2016-2026 годы» |
| Основание принятия решения о разработке программы | -Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  -Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  - Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  - постановление правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района |
| Цель программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Никольского 1-го сельского поселения |
| Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  2. Повышение надежности и качества услуг по водоснабжению в соответствии со стандартами качества.  3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.  5.Снижение потребление энергетических ресурсов.  6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  7.Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.  8.Обеспечения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса.  9.Снижения расходов бюджетов всех уровней и населения на коммунальные услуги;  10. Проведение мероприятий по строительству (реконструкции) существующих сетей водоснабжения. |
| Целевые показатели | - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;  - повышение качества коммунальных услуг;  - обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системам коммунальной инфраструктуры при гарантированном объеме заявленных мощностей;  - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе;  - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;  - развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений;  - рациональное использование природных ресурсов. |
| Сроки и этапы реализации программы | Срок реализации Программы 2016-2026 годы |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Всего – 11430,17 тыс. рублей  в том числе:  - федеральный бюджет – 3429,05 тыс. рублей  - областной бюджет – 5715,09 тыс. рублей  - местный бюджет - 1143,02 тыс. рублей  -иные источники -1143,02 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | В результате реализации Программы будут достигнуты следующие показатели:  - повышение комфортности условий проживания населения на территории поселения;  понижение среднего физического износа систем коммунальной инфраструктуры до 30%;  повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению;  наращивание мощности коммунальной инфраструктуры |

1. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Капитальный ремонт существующей системы водоснабжения, организация вывоза бытовых отходов, организация уличного освещения отвечает интересам жителей Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района и позволит:

- формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

Капитальный ремонт (реконструкция) существующей системы водоснабжения - это проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

В связи с тем, что Никольское 1-е сельское поселение Воробьевского муниципального района из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств местного бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

1.1. Водоснабжение.

Источником водоснабжения населённых пунктов Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района являются подземные воды.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, не всегда соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Система водоснабжения Никольского 1-го сельского поселения включает в себя: 3 артезианских скважины, 3 водозабора, 3 водонапорных башни и водопроводные сети общей протяжённостью 17,6 км.

Система водоснабжения в населенных пунктах Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района: с. Никольское 2-е, х. Нагольный, х. Горюшкин отсутствует. Необходимо строительство водопровода для обеспечения жителей централизованной системой водоснабжения надлежащего качества.

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района, выявлено:

- в связи со старением водопроводных сетей, емкостей для забора воды качество воды ежегодно ухудшается.

- растет процент утечек воды из-за износа трубопроводов.

Износ водопроводных сетей составляет 90 %, вследствие ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 50 % от объема воды поданной в сеть, что превышает нормативы в несколько раз.

Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

Немаловажной проблемой остается обслуживание существующего водопроводного хозяйства из-за его нерентабельности ввиду изношенности сетей и оборудования.

Для обеспечения жителей централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировке и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

1.2. Организация вывоза бытовых отходов.

В Никольском 1-м сельском поселении устроено 6 шт. контейнерных площадок и организован вывоз бытовых отходов на всей территории сельского поселения.

Необходимо выполнить выборы земельных участков под контейнерные площадки, приобрести 30 контейнеров, заключить договоров не менее 40 % от количества домовладений в селах Никольское 1-е, Никольское 2-е, Краснополье, пос. 1 отделение с-з Краснопольский, х. Нагольный, х. Горюшкин.

Разработан и принят порядок по сбору и вывозу твёрдых бытовых отходов на территории сельского поселения.

1.3. Уличное освещение.

Анализ существующего состояния уличного освещения Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района выявил:

- моральный и физический износ уличного освещения составляет 20 %;

- всего светильников уличного освещения 604 шт.

В период реализации программы будет проведена оптимизация уличного освещения, выполнена замена приборов освещения в наиболее посещаемых и общественных местах.

1.4. Благоустройство.

Анализ существующего состояния тротуаров Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района выявил:

-необходимость устройства тротуаров из тротуарной плитки в селах.

2. План развития Никольского 1-го сельского поселения на период действия генерального плана.

Никольское 1-е сельское поселение расположено в восточной части Воробьевского муниципального района. Непосредственная транспортная доступность от районного центра определяет поселение как привлекательное для малоэтажного строительства, а так же для производственных целей.

Ежегодно увеличивается общая площадь вновь вводимого в эксплуатацию жилищного фонда, что оказывает возрастающую нагрузку на состояние коммунальной инфраструктуры, и влечет за собой увеличение потребности в коммунальных услугах.

Предусматривается:

- увеличение суммарной нагрузки на водоснабжение;

- реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений;

- строительство сетей центрального водоснабжения в с. Никольское 1-е 2,5 км.

- обеспечение экологических требований организации вывоза бытовых отходов;

- для потребителей уличного освещении: произвести полную замену устаревших светильников, установить новые;

- строительство, реконструкция скважины.

3. Перечень мероприятий и целевых показателей по развитию системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Общие положения.

3.1.1.Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3.1.2.Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующему направлению:

строительство (реконструкция) и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации.

3.1.3.Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

3.1.4.Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).

3.1.5.Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

3.1.6.Объемы мероприятий определены усреднено. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе

3.2. Система водоснабжения.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

Реконструкция (строительство) ветхих водопроводных сетей и сооружений.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе.

3.3. Вывоз бытовых отходов

Обеспечение экологических требований организации вывоза бытовых отходов.

3.4. Уличное освещение

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития уличного освещения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция (полная замена устаревших светильников, установка новых) существующего наружного освещения улиц и проездов;
2. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе.

3.5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

Основными целевыми показателями в рамках настоящей Программы являются:

- надежность (бесперебойность) снабжения потребителей предоставляемыми услугами водоснабжения;

- доступность услуг водоснабжения;

-обеспечение экологических требований.

Количественные показатели нормативов-индикаторов Программы приведены ниже, в таблице № 1.

Таблица № 1

Количественные показатели нормативов-индикаторов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Целевые индикаторы | Показатели | Ед. изм. | Значение норматива-индикатора |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Надежность | 1.1.Коэффициент аварийности | ав/км | 0,4 |
| 1.2. Среднее время ликвидации аварии | сутки | 0,4 |
| 1.3. Количество аварий на 1 км сетей | шт/км | 0,5 |
| 1.4. Показатели движения ОФ |  |  |
| 1.4.1. Коэффициент износа | % | 90 |
| 1.4.2.Коэффициент годности | % | 50 |
| 1.4.3.Коэффициент обновления | % | 10 |
| 1.4.4.Коэффициент выбытия | % | 40 |
| 1.5.Объем ресурса |  |  |
| 1.5.1.Выработка | т.м3 | - |
|  |  |  |
| 1.5.2.Собственные нужды | т.м3 | - |
| 1.5.3.Потери | % | 20 |
| 1.5.4.Полезный отпуск | т.м3 |  |
| 2. Доступность | 2.1.Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | % | 22 |
| 2.2.Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | % | 5,7 |
| 2.3.Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, % | % | 10,1 |
| 2.4.Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | % | 98 |
| 3. Обеспечение экологических требований | 3.1.Соответствие нормам СанПиНа |  | уст. Нормы |
| 3.2. Соответствие установленным нормам ПДК | % | уст. Нормы |

4. Обосновывающие материалы.

4.1. Анализ социально-экономической ситуации и оценка соответствующего положения коммунальной инфраструктуры показывают необходимость решения задач комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Никольского 1-го сельского поселения программными методами.

Программа ««Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на период 2016-2026

годы» разработана во исполнение требований Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=5B4CCC9EFEE5E150886004BB9176D60105DD8535CC82BE0128FF86AF4A40Q9H) Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=5B4CCC9EFEE5E150886004BB9176D60105DD8C30CB8ABE0128FF86AF4A40Q9H) от 30.12.2004 N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», [Устава](consultantplus://offline/ref=5B4CCC9EFEE5E15088601AB6871A890405D2D238CD89BD577CA0DDF21D00B6B2BAFBBCB1822260CF083A3549QDH) Никольского 1-го сельского поселения.

Программа определяет следующие основные направления развития коммунальной инфраструктуры: водоснабжение; организация вывоза бытовых отходов; уличное освещение, в целях повышения качества услуг и улучшения экологической обстановки сельского поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизм реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Никольского 1-го сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для формирования спроса на развитие коммунальной инфраструктуры, в том числе определения размера тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки.

Программа является основанием для выдачи технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры Никольского 1-го сельского поселения (исполнители основных мероприятий Программы).

4.2. Оценка эффективности реализации Программы

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения позволит:

- улучшить качественные показатели питьевой воды;

- обеспечить бесперебойное водоснабжение сельского поселения;

- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;

- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;

- повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоснабжения сельского поселения.

Реализация мероприятий по организации вывоза бытовых отходов позволит:

- обеспечить экологические требования организации вывоза бытовых отходов.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации уличного освещения позволит:

- обеспечить бесперебойное освещение территорий потребителей сельского поселения;

- снизить потери электрической энергии;

- снизить износ основных фондов.

Таким образом, реализация мероприятий по модернизации и развитию коммунальной инфраструктуры сельского поселения актуальна и необходима.

Приложение к

муниципальной программе

«Комплексное развитие систем

коммунальной инфраструктуры

Никольского 1-го сельского поселения

Воробьевского муниципального района

Воронежской области на период

2016-2026 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Никольского 1-го сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на период 2016-2026 годы

(в тыс.руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование мероприятий | объемы финансирования | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| 1 | Водоснабжение |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Строительство системы водоснабжения с устройством водозабора в с Никольское 1-е 3,073 км. | 11430,17 | 500 | 100 | 100 | 100 | - |
|  | Федеральный бюджет | 3429,05 |  |  |  |  |  |
|  | Областной бюджет | 5715,09 |  |  |  |  |  |
|  | Местный бюджет | 1143,02 |  |  |  |  |  |
|  | Другие источники | 1143,02 |  |  |  |  |  |
| 2 | Организация вывоза бытовых отходов |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Выполнить выборы земельных участков под контейнерные площадки. |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Приобрести контейнера | 120 | 20 | 20 | 20 | 20 | - |
| 3 | Уличное освещение |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Установка новых светильников | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | - |
| 3.2 | Замена существующих светильников | 100 | 50 | 50 | 50 | 50 | - |
| 3.3 | Замена ламп на энергосберегающие | 130 | 15 | 15 | 15 | 15 | - |