

Совет народных депутатов Каширского сельского поселения
Каширского муниципального района Воронежской области
Решение

27.11.2018г.

№ 28

Об утверждении положения о порядке
исчисления и уплаты земельного налога
на территории Каширского сельского поселения

В соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации и на основании Устава Каширского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Совет народных депутатов Каширского сельского поселения решил:

1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Каширского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области согласно приложению.

2. Считать утратившими силу решения Совета народных депутатов Каширского сельского поселения №24 от 29.10.2010г., №8 от 18.04.2011г., №3 от 28.02.2012г., №12 от 20.06.2014г., №15 от 03.10.2014г., №6 от 24.04.2015г., №26 от 29.12.2015г., №3 от 17.03.2017г., №25 от 28.09.2018г.

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

4. Опубликовать настоящее решение в официальном вестнике нормативно правовых актов Каширского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Каширского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в сети Интернет (<http://kashir.ru>).

Глава Каширского
сельского поселения



С.И. Усов

**Положение
о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории
Каширского сельского поселения Каширского муниципального района
Воронежской области**

1. Общие положения

Настоящее Положение определяет налоговые ставки, в пределах, установленных статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации, порядок и сроки уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями, а также устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Налоговые ставки

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0 процентов от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, занятых жилыми домами многоэтажной и повышенной этажности застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду), кроме земельных участков, занятых домами индивидуальной жилой застройки;

2) 0,1 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства, а также находящихся в составе садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

3) 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- отнесенных к землям под объектами физической культуры и спорта (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-спортивных учреждений), культуры и искусства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

4) 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налогоплательщики-организации уплачивают налог по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Льготы по налогу

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1. Учреждения, финансируемые за счет средств областного, районного (сельского) бюджета, в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения, образования, спорта, культуры.