|  |  |
| --- | --- |
| Российская Федерация  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **сельского поселения**  **СРЕДНЕЕ АВЕРКИНО**  муниципального района Похвистневский  Самарской области  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  08.10.2018 № 75  с. Среднее Аверкино  О подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Самарской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области |  |

В целях приведения правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области в соответствие Положениям Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29.12.2017 №455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), руководствуясь статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Среднее Аверкино, и с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от 03.10.2018 № 1, Администрация сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Правила), утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области от 19.12.2013 № 88 (с изм. от 24.07.2014 №104, от 08.12.2014 №111/1, от 25.12.2015 №19, от 26.04.2016 №37, от 03.08.2017 №69, от 27.12.2017 №83).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Направить копию настоящего Постановления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области.

5. Опубликовать данное Постановление в газете «Вестник сельского поселения Среднее Аверкино» и разместить на официальном сайте поселения в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения Среднее Аверкино Ф.М. Просвиркина

Приложение 1

к постановлению Администрации

сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области

от 08 октября 2018 года № 75

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения**

**Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский**

**Самарской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятия | Исполнитель | Сроки проведения работ |
| 1. | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила) | Администрация сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Администрация поселения) | Не позднее 2 недель со дня опубликования настоящего Постановления |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Комиссия) | Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |
| 3. | Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Среднее Аверкино | Комиссия | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 4. | Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку | Администрация поселения | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний | Глава сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Глава поселения) | Не позднее 10 дней со дня получения проекта |
| 6. | Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Среднее Аверкино | Глава поселения | Не ранее чем за семь дней со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила | Комиссия | 60 дней |
| 8. | Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения | Комиссия | Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила |
| 9. | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку | Глава поселения | В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила |
| 10. | Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием представителей поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Среднее Аверкино | Глава поселения | В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила |

Приложение 2

к постановлению Администрации

сельского поселения Среднее Аверкино

муниципального района Похвистневский Самарской области

от 08 октября 2018 года № 75

**Порядок направления заинтересованными лицами**

**предложений по подготовке проекта о внесении измене**5**ний в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446480, Самарская область, Похвистневский район, с. Среднее Аверкино, ул. Центральная, д.23-а.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.