**АДМИНИСТРАЦИЯ КРИНИЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 мая 2021г. № 23

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и во исполнении плана приватизации муниципального имущества Острогожского муниципального района на 2021г., утвержденного решением Совета народных депутатов Острогожского муниципального района Воронежской области от 11.05.2021г. № 35 ,администрация Криниченского сельского поселения

 **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Администрации Криниченского сельского поселения Острогожского муниципального района подготовить и провести торги в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Острогожского муниципального района Воронежской области на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

2. Утвердить Извещение о проведении торгов в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимости, являющегося муниципальной собственностью, электронную форму заявки на участие в продаже имущества согласно приложения №1

 3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Криниченского сельского поселения Ю.В.Пикулин

Исп. М.В.Антонова

Приложение №1

 к постановлению администрации Криниченского сельского поселения

 Острогожского муниципального района

 от « 17» мая 2021 г. №23

 Перечень

муниципального имущества, подлежащего приватизации

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование имущества | Адрес имущества | Площадь кв. м. | Начальная ценапродажи, руб | Размер задаткаруб. 20% | Шаг аукциона руб.5% |
| Лот №1 |
|  |  |  | 650 000,00 | 130 000,00 | 32 500,00 |
| Объект незавершенного строительства , общая площадь застройки 98,2, степень готовности объекта 59% | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная, дом №10 | 98,2 | 250 000,00(с НДС) | 50 000,00 | 12 500,00 |
| Земельный участок с кадастровым номером 36:19:8100010:135, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования:индивидуальные жилые дома с личным подсобным хозяйством | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная,дом №10 | 1 1462,0  | 400 000,00(без НДС) | 80 000,00 | 20 000,00 |
| Лот №2 |  |  |  |  |  |
|  |  |  | 400 000,00 | 80 000,00 | 20 000,00 |
| Объект незавершенного строительства , общая площадь застройки 98,6, степень готовности объекта 50% | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная, дом №5 | 98,6 | 183 000,00(с НДС) | 36 600,00 | 9150,00 |
| Земельный участок с кадастровым номером 36:19:0000000:8648, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования:индивидуальные жилые дома с личным подсобным хозяйством | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная,дом №5 | 1 950,0  | 217 000,00(без НДС) | 43 400,00 | 10 850,00 |
| **Лот № 3**  |   |  |  |  |  |
|  |  |  | 400 000,00 | 80 000,00 | 20 000,00 |
| Объект незавершенного строительства , общая площадь застройки 100,6, степень готовности объекта 50% | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная, дом №6 | 100,6 | 175 000,00(с НДС) | 35 000,00 | 8750,00 |
| Земельный участок с кадастровым номером 36:19:8100010:134, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования:индивидуальные жилые дома с личным подсобным хозяйством | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная,дом №6 | 1 989,0  | 225 000,00(без НДС) | 45 000,00 | 11 250,00 |
| **Лот № 4** |   |  |  |  |  |
|  |  |  | 500 000,00 | 100 000,00 | 25 000,00 |
| Объект незавершенного строительства , общая площадь застройки 138,0, степень готовности объекта 50% | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная, дом №7 | 138,6 | 176 000,00(с НДС) | 35 200,00 | 8800,00 |
| Земельный участок с кадастровым номером 36:19:8100010:138, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования:индивидуальные жилые дома с личным подсобным хозяйством | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная,дом №7 |  1430,0  | 324 000,00(без НДС) | 64 800,00 | 16 200,00 |
| **Лот № 5**  |   |  |  |  |  |
|  |  |  | 500 000,00 | 100 000,00 | 25 000,00 |
| Объект незавершенного строительства , общая площадь застройки 130,1, степень готовности объекта 50% | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная, дом №8 | 130,1 | 180 000,00(с НДС) | 36 000,00 | 9 000,00 |
| Земельный участок с кадастровым номером 36:19:8100010:136, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования:индивидуальные жилые дома с личным подсобным хозяйством | Воронежская обл., Острогожский р-он, село Рыбное, улица Набережная,дом №8 |  1411,0  | 320 000,00(без НДС) | 64 000,00 | 16 000,00 |