**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СКОРОРЫБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «14» июня 2019 года №19**

**х.Б.Скорорыб**

О порядке и условиях предоставления в аренду

 имущества, находящегося в собственности

муниципального образования – Скорорыбское сельское поселение

Подгоренского муниципального района Воронежской области

и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных

прав субъектов малого и среднего предпринимательства),

предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого

 и среднего предпринимательства

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007
№ 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Скорорыбского сельского поселения, администрация Скорорыбского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области

 **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования – Скорорыбское сельское поселение Подгоренского муниципального района Воронежской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение №1)

 Глава Скорорыбского

 сельского поселения: А.И. Подкуйко

 Приложение №1

 к постановлению администрации

 Скорорыбского сельского поселения

 от 14.06.2019г. № 19

 **ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ**

**предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности**

 **муниципального образования – Скорорыбское сельское поселение Подгоренского муниципального района Воронежской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

          1. Арендаторами имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования –Скорорыбское сельское поселение Подгоренского муниципального района Воронежской областии свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), могут быть:

 а) субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие критериям отнесения к числу субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007    № 209-ФЗ «О развитии  малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

б) организации, образующие инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и осуществляющие деятельность в соответствии Федеральным законом от 24.07.2007  № 209-ФЗ «О развитии  малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

         2. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду в соответствии с Федеральным законом от  26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

          3. Размер арендной платы устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Приказом Департамента имущественных и земельных отношений Воронежской обл. от 03.06.201 № 806 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Подгоренского муниципального района Воронежской области», Решением совета народных депутатов Подгоренского муниципального района Воронежской области от 10.12.2008 г № 57 « Об утверждении Положения о предоставлении в аренду нежилых помещений, зданий, частей зданий, сооружений и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Подгоренского муниципального района Воронежской области».