|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **ЮБИЛЕЙНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **АДАМОВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертый созыв**  **РЕШЕНИЕ**  12.03.2024 № 164  п. Юбилейный  О внесении изменений в Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Юбилейный сельсовет Адамовского района Оренбургской области» |  |  | |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 23.12.2021 N 990/пр. «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля", Уставом муниципального образования Юбилейный сельсовет Адамовского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Юбилейный сельсовет Адамовского района Оренбургской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Юбилейный сельсовет Адамовского района Оренбургской области сельсовет», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Юбилейный сельсовет Адамовского района Оренбургской области № 44 от 28.09.2021 (далее – Положение), следующие изменения:

- приложение № 3 к Положению читать в новой редакции согласно приложению 1.

2. Контроль выполнения настоящего Решения возложить на главу муниципального образования Юбилейный сельсовет Адамовского района Оренбургской области.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его обнародования, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Юбилейный сельсовет Адамовского района Оренбургской области

Председатель Совета депутатов Г.М.Арсланбекова

Глава муниципального образования О.В.Сарак

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Юбилейный сельсовет

от 12.03.2024 № 164

Приложение 3

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Юбилейный сельсовет

от 28.09.2021 № 44

**«ПЕРЕЧЕНЬ**

**ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЮБИЛЕЙНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных [частью 1 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=1003&field=134&date=12.02.2024) Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с [частью 5 статьи 165](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029&dst=661&field=134&date=12.02.2024) Жилищного кодекса Российской Федерации».