***Администрация муниципального образования***

***Северо-Одоевское Одоевского района***

 П О С Т А Н О В Л Е Н И Е ПРОЕКТ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г с.Апухтино № \_\_\_\_\_\_107ПРОЕКТП

 **Об утверждении Порядка разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий**

 В соответствии с п. 22 ст. 20 Федерального закона [от 21.12.2001 № 178-ФЗ](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=6EDE0023-A5D1-4B11-8881-70505F2FB9C9) «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Северо-Одоевское Одоевского района, Администрация муниципального образования Северо-Одоевское Одоевского района, ПОСТАНОВИЛА:

 1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий, согласно приложению.

 2. Настоящее постановление обнародовать, разместив его, в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Северо-Одоевское Одоевского района на информационных стендах в установленном порядке.

 3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

**Глава администрации**

**муниципального образования
Северо-Одоевское Одоевского района Ю.С.Аносов**

УТВЕРЖДЕН

                          постановлением администрации

 муниципального образования

 Северо-Одоевское Одоевского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. №\_\_

**Порядок**
**разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий**
**(далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок определяет правила разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые находятся в муниципальной собственности муниципального образования Северо-Одоевское Одоевского района и составляют более 50 процентов уставного капитала указанных обществ, а также контроля за исполнением условий конкурса и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

2. Разработку условий конкурса от имени муниципального образования Северо-Одоевское Одоевского района осуществляет Администрация муниципального образования Северо-Одоевское Одоевского района (далее- уполномоченный орган) с учетом предложений по формированию условий конкурса структурных подразделений администрации муниципального образования Северо-Одоевское Одоевского района, осуществляющих координацию и регулирование соответствующей отрасли (сферы деятельности) (далее - отраслевой орган).

3.В целях подготовки проекта правового акта о приватизации уполномоченный орган направляет в соответствующие отраслевые органы запрос о представлении предложений по формированию условий конкурса.

4. Предложения представляются отраслевым органом в уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня получения им запроса от уполномоченного органа.

5. Предложения по формированию условий конкурса должны содержать:

- условия конкурса;

- сроки исполнения условий конкурса;

- экономическое обоснование условий конкурса;

- порядок подтверждения победителем конкурса исполнения условий конкурса.

6. Поступившие из отраслевых органов предложения рассматриваются уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней и учитываются при формировании условий конкурса.

7. Непредставление предложений по формированию условий конкурса не является препятствием для утверждения условий конкурса.

8. В целях проведения анализа поступивших предложений по формированию и определению условий конкурса при уполномоченном органе создается комиссия по определению условий конкурса.

Персональный состав и порядок деятельности комиссии определяется правовым актом руководителя уполномоченного органа.

9. Условия конкурса устанавливаются в соответствии с действующим законодательством, утверждаются руководителем уполномоченного органа и могут предусматривать:

- сохранение определенного числа рабочих мест;

- переподготовку и (или) повышение квалификации работников;

- ограничение изменения назначения отдельных объектов, используемых для осуществления научной и (или) научно-технической деятельности, социально-культурного, коммунально-бытового или транспортного обслуживания населения, и (или) прекращение использования указанных объектов;

- проведение ремонтных и иных работ в отношении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Указанный перечень условий конкурса является исчерпывающим.

10. Условия конкурса подлежат включению в решение об условиях приватизации муниципального имущества.

11. По результатам конкурса с победителем конкурса заключается договор купли-продажи имущества, в обязательном порядке включающий в себя существенные условия, определенные правовым актом о приватизации.

12. Контроль исполнения условий конкурса обеспечивается уполномоченным органом в соответствии с заключенным с победителем конкурса договором купли-продажи.

13. Для обеспечения контроля исполнения условий конкурса уполномоченный орган выполняет следующие функции:

- ведет учет договоров купли-продажи, заключенных по результатам конкурса;

- осуществляет учет обязательств победителей конкурса, определенных договорами купли-продажи, и контроль их исполнения;

- принимает от победителей конкурса отчетные документы, подтверждающие выполнение условий конкурса;

- принимает предусмотренные законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи меры воздействия, направленные на устранение нарушений и обеспечение выполнения условий конкурса.

14. Победитель конкурса обязан представлять в уполномоченный орган отчетные документы о выполнении условий конкурса, но не чаще одного раза в квартал.

Периодичность и форма представления отчетных документов победителем конкурса определяются договором купли-продажи имущества.

15. Победитель конкурса в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса обязан направить в уполномоченный орган сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех подтверждающих документов.

16. В течение 2 месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса с целью осуществления проверки фактического исполнения условий конкурса уполномоченным органом формируется комиссия.

Персональный состав и порядок деятельности комиссии определяется распоряжением руководителя уполномоченного органа.

17. По результатам рассмотрения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса комиссия по контролю за выполнением условий конкурса составляет акт о выполнении победителем конкурса условий конкурса.

18. В акте указываются дата и место его составления, данные о составе комиссии, перечень обязательств победителя конкурса по заключенному договору купли-продажи, сведения о выполнении победителем условий конкурса.

Акт подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в работе по проверке данных сводного (итогового) отчета.

19. Акт является документом, подтверждающим исполнение или неисполнение победителем условий конкурса, и в случае неисполнения служит основанием для расторжения по инициативе продавца договора купли-продажи имущества в установленном законодательством порядке, и привлечении покупателя к установленной законом ответственности.