ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЛЬМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От \_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Ильменского  сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2024 год

В соответствии с Федеральными законами: от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», а также руководствуясь Уставом Ильменского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, администрация Ильменского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  жилищного контроля на территории Ильменского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2024 год, согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Ильменского  сельского поселения.

            3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ильменского сельского поселения                   С.В.Горбанёв

Приложение № 1 к постановлению администрации Ильменского  сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области

от \_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_1

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям муниципального жилищного контроля  на территории  Ильменского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2024 год

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям муниципального жилищного  контроля  на территории Ильменского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области на 2024 год (далее – Программа) разработана в целях  стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями  и гражданами,  устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям,  создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией Ильменского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее по тексту – администрация).

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального   контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль.

1.2. Предметом муниципального контроля на территории муниципального образования   является:

 соблюдение гражданами и организациями  (далее – контролируемые лица)обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательных требований), а именно:

1) требований к:

использованию и сохранности жилищного фонда;

жилым помещениям, их использованию и содержанию;

порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое;

порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в доме;

2) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

3)  правил:

изменения размера платы за содержание жилого помещения ;

предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в жилых домов.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

3) предостережение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

4) консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляются по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля;

5) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений.

В положении о виде контроля  мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены (ч.1 ст.51 №248-ФЗ).

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
| 1. Информирование | | | |
| 1.1 | Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании   муниципального образования | Постоянно | Заместитель главы Ильменского сельского поселения |
| 2.Обобщение правоприменительной практики | | | |
| 2.1 | Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального  контроля, который утверждается руководителем контрольного органа | ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики. | Заместитель главы Ильменского сельского поселения |
| 3.Объявление предостережения | | | |
| 3.1 | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Заместитель главы Ильменского сельского поселения |
| 4.Консультирование | | | |
| 4.1 | Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия | Постоянно  по обращениям контролируемых лиц и их представителей | Заместитель главы Ильменского сельского поселения |
| 5. Профилактический визит | | | |
| 5.1 | Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи | 4 квартал 2024г. | Заместитель главы Ильменского сельского поселения |

4. Целевые показатели Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Показатель | Период, год |
| 2024 |
| Количество проведенных проверок, (в ед.) | 0 |
| Количество выявленных нарушений в сфере благоустройства подконтрольными субъектами, (в ед.) | 0 |
| Количества проведенных профилактических мероприятий в контрольной деятельности, (в ед.) | 1 |
| Количество мероприятий (публикаций) по информированию населения о требованиях в сфере благоустройства, (в ед.) | 1 |

Результатом выполнения мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по профилактике нарушений является снижение уровня нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований.

5. Сведения о результатах профилактической работы за год размещаются в виде годового отчета об осуществлении муниципального контроля.