**Информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества**

1. Администрация Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области (далее-продавец) на основании решения Совета депутатов Большелычакского сельского поселения от 14.04.2014 г.г. № 72/186 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Администрации Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области», постановления Главы администрации Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального района от 16.04.2014г. № 19 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» проводит открытый аукцион (открытая форма подачи предложений о цене) по продаже объектов муниципального имущества.

1. Аукцион состоится **2 июня 2014 г. в 10 часов 00 минут**.
2. Место проведения аукциона и подведения итогов аукциона – административное здание администрации Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального района, расположенное по адресу: х. Большой Лычак Фроловского района Волгоградской области).
3. Срок подведения итогов продажи – **2 июня 2014г.**

К участию в аукционе приглашаются все заинтересованные (юридические и физические) лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении указанного аукциона, или они оформлены не в соответствии с законодательством РФ;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

* не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона.

1. Заявки на участие в аукционе принимаются в администрации Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального района (далее- отдел) по адресу: Х. Большой Лычак Фроловский район Волгоградская область , тел. 8(84465) 5-21-84, контактное лицо – Симонов Юрий Григорьевич.

Начало приема заявок с **даты опубликования** настоящего информационного сообщения в официальном источнике информации - в газете «Фроловские Вести», ежедневно с 8.00 до 16.00 (кроме выходных дней). Окончание приема заявок в 16 часов 00 минут **19 мая 2014г.** Подведение итогов о признании претендентов участниками аукциона —**20 мая 2014г.**

1. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене заявляются открыто в ходе проведения торгов.
2. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 процентов.
3. Для участия в аукционе претендентам необходимо представить в отдел следующие документы:

* заявку на участие в аукционе по установленной форме;
* копию платежного документа об уплате задатка;
* заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);
* справку, содержащую сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале за подписью руководителя и главного бухгалтера (для юридических лиц);
* документ, подтверждающий решение соответствующего органа управления Претендента (юридического лица), разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент;
* документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
* для физических лиц необходимо предъявление паспорта или копии всех его листов;
* оформленный надлежащим образом договор о задатке;
* опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Образцы необходимых документов выдаются Претенденту в администрации Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального района.

9. Сумма задатка в размере 10% от начальной (стартовой) цены объекта вносится на основании оформленного надлежащим образом договора о задатке по следующим реквизитам:

Получатель: **Администрация Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области** **ИНН 3432000500, КПП 343201001 , Р/С 40204810500000000066 в ГРКЦ ГУ Банка России по Волгоградской области г. Волгоград , БИК 041806001, ОКТМО 18656408, по адресу : 403503, х. Большой Лычак Фроловский район Волгоградская область** не позднее 3-х рабочих дней до даты окончания приема заявок и считается внесенной с момента зачисления на счет ПРОДАВЦА. В платежном документе о перечислении суммы задатка в графе «Назначение платежа» **обязательна** ссылка на номер и дату договора о задатке.

10. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона по реквизитам, указанным в договоре о задатке.

11. В Администрации Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального района претендент может ознакомиться с технической, юридической, финансовой документацией по продаваемым объектам, получить разрешение на осмотр объекта.

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишается права предъявлять претензии к Продавцу по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

12. Окончательная регистрация участников проводится в день торгов с **13.30ч до 13.50ч** с выдачей карточки участника. Претендент имеет право отозвать заявку на участие в аукционе до начала окончательной регистрации участников.

13. Победителем торгов на аукционе признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

14. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со ст. 447 ГК РФ.

15. Уведомление о победе на аукционе выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

16. В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

17. Срок оплаты по договору купли-продажи имущества: 10 дней со дня подписания договора. Сумма оплаты договора купли-продажи вносится на счет покупателя по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Форма оплаты задатка и договора купли-продажи имущества: безналичная.

18. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения договора купли-продажи задаток ему не возвращается.

19. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

20. Представляемые покупателями документы должны соответствовать требованиям действующего законодательства.

**Объекты муниципального имущества Большелычакского сельского поселения Фроловского муниципального имущества, выставляемые на открытый аукцион (открытая форма подачи предложений о цене) 25 апреля 2014г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование объекта продажи | Адрес (место размещения) | Нормативная (начальная)  цена объекта (руб.) | Сумма  задатка  (руб.) | Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб. | Примечание, обременения |
| 1 | Автомобиль УАЗ, идентификационный № ХТ Т 22060220008344 | Администрация  Большелычакского  сельского поселения | 60000 | 6000 | 3000 | Ограничения (обременения) права - отсутствуют |
| 2 | Гидротехническое сооружение инвентарный номер 01040030 | Администрация  Большелычакского  сельского поселения | 140000 | 14000 | 7000 | аренда |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Продавцу – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

далее именуемый «Претендент» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

принимая решение об участии в аукционе по продаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(характеристика имущества)

обязуюсь:

1. соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщение о проведении аукциона, опубликованном в газете \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_ (\_\_\_\_) и размещенным на официальном сайте Фроловского муниципального района «\_\_\_»\_\_\_\_\_ 20\_\_ года, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;
2. в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Имущества в срок не позднее 5 дней после подписания протокола об итогах аукциона и произвести оплату стоимости Имущества в течение 10 дней с момента заключения договора купли-продажи на счет Продавца. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое муниципальное имущество остается у Продавца.

Претенденту известно обо всех условиях аукциона, предусмотренных информационным сообщением, опубликованным в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_ (\_\_\_\_) и размещенным на официальных сайтахв сети «Интернет» «\_\_\_»\_\_\_\_\_ 20\_\_ года,

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона и документами, касающимися проведения аукциона и претензий не имеет.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки и документов): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (или его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

М.П.

**Заявка принята представителем Продавца:**

\_\_\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_

Представитель продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)