

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ПОСЕЛКОВАЯ УПРАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**«ПОСЕЛОК ТОВАРКОВО»**  
**ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«25» марта 2020 года

п. Товарково

№ 43

**«О разработке проекта внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки МО  
ГП «Поселок Товарково»»**

В соответствии со статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городское поселение «Поселок Товарково» от 25.08.2005г. № 83, Положением «О порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений на территории МО ГП «Поселок Товарково», утвержденных Решением Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» от 25.03.2019г. № 129, установления порядка осуществления градостроительной деятельности и землепользования

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Разработать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково», утвержденные Решением Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» от 16.08.2007 г. № 61, в редакции Решений Поселкового Собрания МО ГП «Поселок Товарково» от 29.06.2015 года № 29; от 25.04.2016 года № 20; от 31.01.2017 года № 05.
2. Установить этапы градостроительного зонирования, порядок и сроки проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки (приложение 1).
3. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию в течении десяти дней с момента его принятия и вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава Поселковой Управы  
городского поселения  
«Поселок Товарково»**



**А.В.Бунаков**

## Этапы градостроительного зонирования

**1 этап.** Корректировка текстовой части ПЗЗ с целью приведения в соответствие с действующим законодательством:

- разработка градостроительных регламентов для территориальных зон с указанием видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

### Порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» и этапы градостроительного зонирования.

Установле ние порядка проведе ния работ	Наименование видов работ	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Официальное опубликование сообщения о принятом решении о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Поселок Товарково» (далее - МО ГП «Поселок Товарково») в порядке, установленном для официального опубликования нормативно-правовых актов.	Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» (далее – Поселковая Управа)	не позднее, чем по истечении десяти дней с даты принятия решения Поселковой Управой о разработке проекта.
2.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» согласно установленным этапам градостроительного зонирования.	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки	от 1 до 2 месяцев
3.	Проверка проекта изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» в соответствии с действующим законодательством	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки	7 дней
4.	Подготовка проекта Решения «О проведении публичных слушаний по	Поселковая Управа	Не позднее десяти дней со дня получения проекта

	проекту изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково»		
5.	Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний	Поселковая Управа	Не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта на сайте
6.	Опубликование проекта изменений в Правила землепользования и застройки	Поселковая Управа	Не более 7 дней
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково»	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки	Не менее двух и не более четырёх месяцев со дня опубликования проекта Правил землепользования и застройки
8.	Опубликование и размещение в сети интернет материалов по публичным слушаниям	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки	7 дней
9.	Согласование проекта Правил землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково» с национальным парком «УГРА»	Поселковая Управа	1 месяц
10.	Направление проекта изменений в Правила землепользования и застройки в Поселковое Собрание МО ГП «Поселок Товарково»	Поселковая Управа	В течение десяти дней после предоставления комиссией проекта Правил землепользования и застройки и результатов публичных слушаний
11.	Утверждение изменений в Правила землепользования и застройки МО ГП «Поселок Товарково»	Поселковое Собрание МО ГП «Поселок Товарково»	На очередном заседании
12.	Опубликование Правил землепользования и застройки на сайте. Размещение в ФГИС ТП	Поселковая Управа	Не позднее 10 дней со дня утверждения