**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОСИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.03.2018года № 6

Обутвержденияпроекта межевания земельного

участка и утверждении перечня собственников

земельного участка, образуемого в соответствии

с проектом межевания земельного участка, а

также утверждении размеров долей в праве общей

долевойсобственности на земельный участок,

образуемый в соответствии с проектом межевания

земельного участка.

АдминистрацияОсиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района

Воронежской области являясь собственником 40 (сорока) земельных долей в границах бывшего ТОО «Кузнецовское», расположенного на территории Осиковского сельского поселения на основании Решений Кантемировского районного суда Воронежской области от21.01.2013года № 2-76/13, вступило в законную силу 22.02.2013 года, от 21.01.2013 года № 2-89/13, вступило в законную силу 25.02.2013 года, от 01.01.2013 года № 2-85/13, вступило в законную силу 01.03.2013 года, от 01.02.2013 года №2-113/13, вступило в законную силу 02.03.2013 года, от 18.02.2013года №2-78/13, вступило в законную силу 08.04.2013 года, от 18.02.2013года №2-92/13, вступило в законную силу 19.03.2013 года, от 18.02.2013 года № 2-94/13, вступило в законную силу 19.03.2013 года, от 18.02.2013 года № 2-97/13, вступило в законную силу 08.04.2013 года и 18.02.2013 года № 2-116/13, вступило в законную силу 11.06.2017 года и в соответствии с пунктом 5 ст. 13.1Федерального Закона от 24 июля 2002года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Осиковского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1.Утвердить проект межевания земельного участка, изготовленный кадастровым инженером Калашниковым Василием Тимофеевичем (квалификационный аттестат №36-11-192), в соответствии с которым образован земельный участок с кадастровым номером 36:12:6200028:9:ЗУ1 площадью 3474613 кв.м., выделенный в счет 40 (сорока) земельных долей,принадлежащихОсиковскому сельскому поселению Кантемировского муниципального района Воронежской области, из земельного участка с кадастровымномером 36:12:6200028:9общей площадью 9388000кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, в границах бывшего ТОО «Кузнецовское», относящегося к категории земель «земли сельскохозяйственного назначения».

Размер и местоположение границ земельного участка, выделяемого в счет 40 земельных долей определяется следующим образом:

Требуется выделить сельхозугодий в баллогектарах 22960.0, в том числе: пашни 15921.0, ест. сенокосов 73.0, распаханных пастбищ 5773.0 и ест.пастбищ 1193.0. Выделяется сельско- хозяйственных угодий проектам межевания в баллогектарах 22962.5, в том числе: пашни 15921.3, ест. сенокосов 73.9, распаханных пастбищ 5773.7 и ест. пастбищ 1193.6, в физической величине сельскохозяйственных угодий 4819964м2, в том числе: пашни 197891.16м2, ест. сенокосов 96000.00м2, распаханных пастбищ 1120000.00м2 и ест. пастбищ 1627072.58м2.

Ведомость расчёта баллогектаров топографических контуров земельного участка выделяемого в счет 40 земельных долей сельскохозяйственного назначения расположенных в границах бывшего ТОО «Кузнецовское» прилагается в проекте межевания земельного участка.

**---- 2 ----**

Для составления проекта межевания земельного участка проведены кадастровые работы картометрическим методом с использованием планшетов Масштаба 1:10000 по вычислению

площадей образуемого земельного участка в счет 40 земельных долей, выделяемого из

земельного участка с кадастровым номером 36:12:6200028:9 площадью 9388000 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, в границах бывшего

ТОО «Кузнецовское», относящегося к категории земель «земли сельскохозяйственного назначения».

Площадь образуемых контуров земельного участка равна:

с кадастровым номером 36:12:6200028:9:ЗУ1(1) - 2998.4 баллогектаров, в физической величине 796615.79 м2 сельхозугодий, в том числе: распаханных пастбищ 650000.00м2 и ест.пастбищ 146615.79м2;

с кадастровым номером 36:12:6200028:9:ЗУ1(2) - 6057.2 баллогектаров, в физической величине 859382.02 м2 сельхозугодий, в том числе: пашни 859382.02 м2;

с кадастровым номером 36:12:6200028:9:ЗУ1(3) - 4042.8 баллогектаров, в физической величине 2046456.79 м2 сельхозугодий, в том числе: ест.сенокосов 96000.00м2, распаханных пастбищ 470000.00м2 и ест. пастбищ 1480456.79м2 ;

с кадастровым номером 36:12:6200028:9:ЗУ1(4) - 9864.1 баллогектаров, в физической величине 1117509.14м2 сельхозугодий, в том числе: пашни 1117509.14 м2.

Земельный участок с кадастровым номером: 36:12:6200028:9:ЗУ1 – 22962.5 баллогектаров, в физической величине 4819964м2 сельхозугодий, в том числе: пашни 1976891.16м2, ест.сенокосов 96000.00м2, распаханных пастбищ 1120000.00м2 и ест. пастбищ 1627072.58м2, образован путём выдела в счёт 40 земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 36:12:6200028:9 расположенного по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, в границах бывшего ТОО «Кузнецовское».

Производственное подразделение №2

Земельный участок 36:12:6200028:9:ЗУ1(1) расположен следующим образом:

Пастбища :

Распаханное пастбище (4г) расположено восточнее Поля № 4пз(71га)

Ест. пастбище (4г) расположено на склоне левого берега реки Богучарка у Поля №3(193га):раб.уч.№3.

Производственное подразделение №3

Земельный участок 36:12:6200028:9:ЗУ1(2) расположен следующим образом:

Пашня:

Полевой севооборот №1:

Поле №3 (197га): раб.уч.№1.

Почвозащитный севооборот №1:

Поле №4пз (143га): раб.уч.№1- южная часть.

Земельный участок 36:12:6200028:9:ЗУ1(3) расположен следующим образом:

Сенокосы:

Естественные сенокосы (4о) расположено на склоне левого берега реки Богучарка севернее Поля №2пз (95га):раб.уч.№3.

Пастбища :

Распаханное пастбище (4о) расположено на склоне левого берега реки Богучарка севернее Поля №2пз (95га):раб.уч.№3.

Ест. пастбище (4о) расположено на склоне левого берега реки Богучарка севернее Поля №2пз (95га): раб.уч.№3.

Производственное подразделение №1

Земельный участок 36:12:6200028:9:ЗУ1(4) расположен следующим образом:

Пашня:

Полевой севооборот №1:

Поле №3 (204га): раб.уч.№1-южная часть, №2-южная часть.

Нумерация полей и расположение сенокосов и пастбищ соответствует карте проекта внутри- хозяйственного землеустройства бывшего ТОО «Кузнецовское». 1984 года.

2.Утвердить следующий перечень собственников земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания земельного участка путем выдела в счет 40 земельных долей:

- Муниципальное образование – Осиковское сельское поселение Кантемировского муниципального района Воронежской области.

****