**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИЗНОСКОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«ПОСЕЛОК МЯТЛЕВО»**

**ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ**

(Третий созыв)

**РЕШЕНИЕ**

**п.Мятлево**

**от 28 февраля 2023 № 73**

**Об утверждении прогнозного плана (программы)**

**приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования сельское поселение**

**«Поселок Мятлево» на 2023 год**

На основании Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=6119E8DD32844CC3163482E7BE8C6A67912F2F03D01BC5C6BC7B33A75EF7BC4E168D34366934D0E6s23EI) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Устава муниципального образования "Поселок Мятлево", Решения Поселкового Совета МО СП «Поселок Мятлево» от 30.12.2019 г. № 47 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево», Поселковый Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить прогнозный [план](file:///D:\Мои%20данные\Desktop\Решение%20%20Поселкового%20Совета.rtf#Par31) (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево» на 2022 год (приложение).
2. Признать утратившим силу Решение поселкового Совета муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево» от 25.01.2021 № 28 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево» на 2022 год» .
3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава муниципального образования**

**сельское поселение «Поселок Мятлево» С.В.Кузьмина**

Приложение

к Решению Поселкового Совета

МОСП «Поселок Мятлево»

от 28.02.2023 № 73

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)**

**ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**«ПОСЕЛОК МЯТЛЕВО» НА 2023 ГОД**

**Раздел I. ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК МЯТЛЕВО» НА 2023 ГОД**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение "Поселок Мятлево" на 2023 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6119E8DD32844CC3163482E7BE8C6A67912F2F03D01BC5C6BC7B33A75EF7BC4E168D34366934D0E6s23EI) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6119E8DD32844CC3163482E7BE8C6A67912E2803DB1CC5C6BC7B33A75EF7BC4E168D34366934D6E2s23BI) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решения поселкового Совета МО СП «Поселок Мятлево» от 30.12.2019 № 47 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево».

Основными принципами формирования Программы приватизации являются:

- изменение структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения муниципального образования "Поселок Мятлево";

- оптимизация форм управления муниципального имущества.

Программа приватизации муниципального имущества МО СП «Поселок Мятлево» на 2023 год направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- создание условий для эффективного использования объектов недвижимости;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики;

- обеспечение планомерности процесса приватизации;

- формирование доходов муниципального бюджета.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет приватизации объектов недвижимости. Начальная цена объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=6119E8DD32844CC3163482E7BE8C6A67912E2D08DF1AC5C6BC7B33A75EF7BC4E168D34366934D0E2s23FI) от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", начальной стоимостью земельных участков является кадастровая стоимость земельного участка.

**Раздел II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО МО СП "ПОСЕЛОК МЯТЛЕВО»,**

**ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2023 ГОДУ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристика объектов недвижимости | Номер свидетельства о государственной регистрации права собственности | Назначение | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1. | Земельный участок, кадастровый номер: 40:08:110403:86, площадью 343 кв.м; категория земель – земли населенных пунктов; адрес (местоположение) объекта – Калужская область, Износковский район, п.Мятлево, ул.Интернациональная, д.73. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 40-40-08/003/2012-657 30.10.2012 00:00:00. | Виды разрешенного использования – под зданием библиотеки. | Декабрь 2023 г. |
| 2. | Здание библиотеки, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 96,4 кв.м. Адрес объекта: Калужская область, Износковский район, п.Мятлево, ул.Интернациональная д.73.  Кадастровый номер: 40:08:110403:86:11 | Свидетельство о государственной регистрации права от 26 января 2012 серия 40 КЛ № 298635.  Существование ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, о чем в в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26 января 2012 года сделана запись регистрации № 40-40-08/003/2012-011 |  | Декабрь 2023 г. |