Российская Федерация

**Собрание представителей**

**сельского поселения**

**СРЕДНЕЕ АВЕРКИНО**

муниципального района Похвистневский

Самарской области

четвертого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

18.09.2020 № 8

с. Среднее Аверкино

О внесении изменений в Правила землепользования

и застройки сельского поселения Среднее Аверкино

муниципального района Похвистневский

Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области от 09 сентября 2020 г., Собрание представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области от 19 декабря 2013 № 88 (с изм. от 24.07.2014 №104, от 08.12.2014 №111/1, от 25.12.2015 №19, от 26.04.2016 №37, от 03.08.2017 №69, от 27.12.2017 №83, от 14.01.2019 № 114) (далее также – Правила):

1. 1. В части внесения изменений в статью 28 «**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах»:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах** | | | | | | |
|  |  | **Ж1** | **Ж1-1** | **Ж5** | **Ж6** | **Ж6-1** | **Ж8** | **О1** |
| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | | | | | | |
| 3. | Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв.м на каждый блок | 150 | 150 | - | 100 | 100 | 200 | - |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Среднее Аверкино» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Среднее Аверкино муниципального района Похвистневский Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник сельского поселения Среднее Аверкино».

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Среднее Аверкино Л.А. Захарычева

Глава сельского поселения

Среднее Аверкино Ф.М. Просвиркина