проект

СОВЕТ МАРКУШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТАРНОГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_

О внесении изменений

в решение Совета поселения

от 30.04.2008 № 186

 Руководствуясь Уставом Маркушевского сельского поселения, Совет поселения

**РЕШИЛ:**

Внести в решение Совета Маркушевского сельского поселения от 30.04.2008 г. № 186 «О порядке подготовки документации по планировке территории Маркушевского сельского поселения» следующие изменения:

1.1 пункт 4 Порядка изложить в новой редакции:

«4. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

- лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории;

- правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации);

- субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- садоводческим или огородническим некоммерческим товариществами.»;

1.2 в пункте 5 Порядка абзац 2 изложить в новой редакции:

«Администрация сельского поселения осуществляет прием и регистрацию заявлений, в течение 15 рабочих дней со дня получения заявления, глава поселения направляет в орган, уполномоченный на утверждение такой документации, согласование или отказ в согласовании.»;

1.3 пункт 6 Порядка изложить в новой редакции:

«6. В случай, если по истечении 15 рабочих дней с момента поступления главе поселения документации по планировке территории главой поселения не направлен отказ в согласовании документации по планировке территории в орган, уполномоченный на ее утверждение, документация по планировке территории считается согласованной.

По результатам рассмотрения заявлений администрация сельского поселения готовит заключение о возможности принятия решения о подготовке документации по планировке территории либо о невозможности принятия такого решения.»;

1.4 пункт 6.2 Порядка изложить в новой редакции:

«6.2. Отказ в согласовании документации допускается только по следующим основаниям:

1) несоответствие планируемого размещения объектов, указанных в части 12.7. ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительным регламентом, установленным для территориальных зон, в границах которых планируется размещение таких объектов (за исключением линейных объектов);

2) снижение фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения при размещении планируемых объектов.»;

1.5 пункт 9 Порядка изложить в новой редакции:

«9. Подготовка документации по планировке территории осуществляется лицами за счет их средств самостоятельно или привлекаемыми организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы указанных лиц на подготовку документации по планировке территории не подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.».

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Кокшеньга» и подлежит размещению на официальном сайте администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава поселения В.А.Гребенщиков