

**Совет депутатов**

**Фершампенуазского сельского поселения**

###### Нагайбакского муниципального района Челябинской области

|  |
| --- |
| РЕШЕНИЕ |

от «04 » июня 2014 год №11

Об установлении налога

на имущество физических лиц

 В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 9 декабря 1991года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 2 ноября 2013года №306-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акта Российской Федерации», Уставом Фершампенуазского сельского поселения

 Совет депутатов Фершампенуазского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Фершампенуазского сельского поселения налог на имущество физических лиц..
2. Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц жилые дома, квартиры, гаражи, индивидуальные хозяйственные постройки и иные строения, помещения и сооружения, расположенные на территории Фершампенуазского сельского поселения Нагайбакского муниципального района Челябинской области.
3. Установить следующие ставки налога в зависимости от инвентарной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации ( далее коэффицент-дефлятор).
4. По жилым домам и квартирам, а также нежилым помещениям, строениям и сооружениям, используемым для хозяйственных нужд:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор  | Ставка налога,процентов |
| До 300 000 рублей включительно |  0,1% |
| от 300 000 до 500 000 рублей включительно |  0,2 % |
| Свыше 500 000 рублей  |  0,31%  |

3.2 По нежилым зданиям, помещениям и сооружениям, используемых для коммерческих целей:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор  | Ставка налога,Процентов |
| До 300 000 рублей включительно |  0,1% |
| от 300 000 до 500 000 рублей включительно |  0,3 % |
| Свыше 500 000 рублей  |  2%  |

 4..Налог начисляется ежегодно на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, предоставленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 января каждого года, с учетом коэффицента-дефлятора.

5. В местный бюджет зачисляются налоги, исчисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ Фершампенуазского сельского поселения Нагайбакского муниципального района.

6.Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Фершампенуазского сельского поселения Нагайбакского муниципального района Челябинской области, льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Федерального закона Российской Федерации от 9 декабря 1991года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», действует в полном объеме.

 7.Настоящее Рещение опубликовать в районной газете «Всходы».

 8.Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

 9. С момента вступления в силу настоящего Решения считать утратившим силу:

Постановление Совета депутатов Фершампенуазского сельского поселения от 31.08.2005года №15 «Об установлении налога на имущество физических лиц» ( с изменениями от 20.05.2010г. №8, от 20.11.2013г. №24).

 Глава сельского поселения Б.А.Сагитдинов