

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАЛОДЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ФРОЛОВСКИЙ РАЙОН
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТ

РЕШЕНИЕ

от 06.02.2018 г.

№45/138

Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилья на территории Малодельского сельского поселения на 2018 год

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, законом Волгоградской области от 4 августа 2005г. №1096-ОД «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений» и Постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 5 декабря 2005г. №1224 «О порядке учета доходов и определения стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи или одиноко проживающего гражданина для их признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», руководствуясь Уставом Малодельского сельского поселения решил:

1. Установить в 2018 году пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, для признания граждан малоимущими, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в размере 1,5 прожиточного минимума.

2. Установить, что расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими, в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, производится по следующей формуле:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ$$

где:

СЖ-расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по договору социального найма;

НП-норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС-количество членов семьи;

РЦ- средняя рыночная цена одного кв. метра жилья.

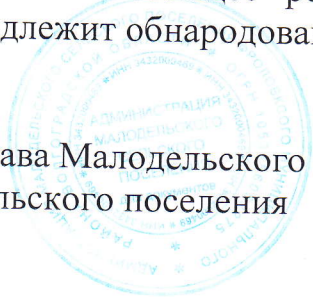
3. Установить норму предоставляемого жилого помещения по договору социального найма на одного члена семьи, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества, в размере 12 кв. метров общей площади жилого помещения

4. Установить среднюю рыночную цену одного кв.метра общей площади жилья на территории Малодельского сельского поселения, в размере 15000 рублей.

5. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договорам социального найма производится один раз в год.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава Малодельского
сельского поселения



С.В.Сапожников