

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Р.П.ОКТЯБРЬСКИЙ ОКТЯБРЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

12 октября 2017 года

№10/238

«Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях реализации статьи 18 Федерального Закона от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь постановлением от 01.12.2016г. №1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2010г. №645»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества администрации городского поселения р.п. Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» согласно приложению № 1.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения р.п.Октябрьский в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы администрации городского поселения
р.п. Октябрьский



А.Д.Морозов

ПОРЯДОК

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества администрации городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ» и определяет порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества администрации городского поселения р.п. Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее именуется - Перечень).

1.2. Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества администрации городского поселения р.п. Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее-имущество), предназначенный для использования имущества только в целях предоставления их во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее-субъекты малого и среднего предпринимательства).

1.3. Имущество, включенное в Перечень, предназначено для предоставления в аренду или в безвозмездное пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и не подлежит отчуждению в частную собственность, в т.ч. в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства, арендующим муниципальное имущество городского поселения р.п.Октябрьский.

1.4. Обязанности по формированию, ведению Перечня осуществляет уполномоченное должностное лицо администрации городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

2. Формирование перечня

2.1. Перечень формируется в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в т.ч. по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;
- в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;
д) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим к сносу или реконструкции.

2.3. Формирование Перечня осуществляется и производится на основании:

- предложений субъектов малого и среднего предпринимательства, поступивших в администрацию городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области;

- предложений структурных подразделений администрации городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

Предоставленные предложения должны содержать обоснования целесообразности (исключения) объектов муниципальной собственности в Перечень с указанием характеристики объектов (наименование, местонахождение объекта, площадь, назначение и т.п.) и видов деятельности, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства.

2.4. Включение имущества в Перечень, либо исключение имущества из Перечня осуществляется по распоряжению администрации городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области на основании предложений, согласованных с Советом депутатов городского поселения р.п.Октябрьский по развитию малого и среднего предпринимательства (далее именуется – Совет депутатов).

2.5. Совет депутатов рассматривает предложения о включении имущества в Перечень, либо об исключении имущества из Перечня, и выносит решение о согласовании такого предложения или об отказе в его согласовании.

2.6. Рассмотрение предложений, указанных в п.2.3. настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней с даты его поступления в администрацию городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области. По результатам рассмотрения предложения принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня;

в) об отказе в учете предложения.

2.7. Готовится проект распоряжения Администрации городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области о включении имущества в Перечень, либо исключение имущества из Перечня.

2.8. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, лицу, представившему предложение, направляется мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

2.9. Исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня может осуществляться:

а) если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

б) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством РФ порядке принято решение его использования для муниципальных нужд либо для иных целей;

в) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.10. Передача в аренду имущества или в безвозмездное пользование, внесенного в Перечень, производится в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ» О защите конкуренции».

3. Порядок ведения перечня

3.1. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4. ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ».

3.2. Администрация городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области утверждает Перечень муниципального имущества, свободного от третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным – до 1 ноября текущего года дополнением такого Перечня муниципальным имуществом.

3.3. Ведение Перечня осуществляется в электронной форме.

3.4. Сведения о муниципальном имуществе, требования к которым указаны в пункте 2.2 настоящего Порядка, вносятся в Перечень и исключаются из Перечня в течение 3 рабочих дней со дня принятия распоряжения Администрации городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области о включении (исключении) этого имущества из Перечня.

4. Порядок официального опубликования Перечня.

4.1. Утвержденный Перечень и изменения, внесенные в Перечень, подлежат:

4.1.1. обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации городского поселения р.п.Октябрьский Октябрьского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет».