АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛЬХОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВЕРХНЕМАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 июня 2022 г. № 10 - р

с.Ольховатка

**Об утверждении схемы теплоснабжения**

**на территории Ольховатского сельского поселения**

**Верхнемамонского муниципального района**

В соответствии с п.3 ст.29 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», п.4 ст.9 Устава Ольховатского сельского поселения

1.Утвердить схему теплоснабжения Ольховатского сельского поселения. (Приложение №1 схема теплоснабжения и приложение №2 пояснительная записка прилагается).

2. Признать утратившим силу распоряжение администрации Ольховатского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района № 19-р от 18.06.2021 года «Об утверждении схемы теплоснабжения» территории Ольховатского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области»

3.Опубликовать настоящее распоряжение в официальном периодическом печатном издании «Информационном бюллетень Ольховатского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области»

4.Конроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Ольховатского

сельского поселения - Н.Н.Долженко

Приложение № 1

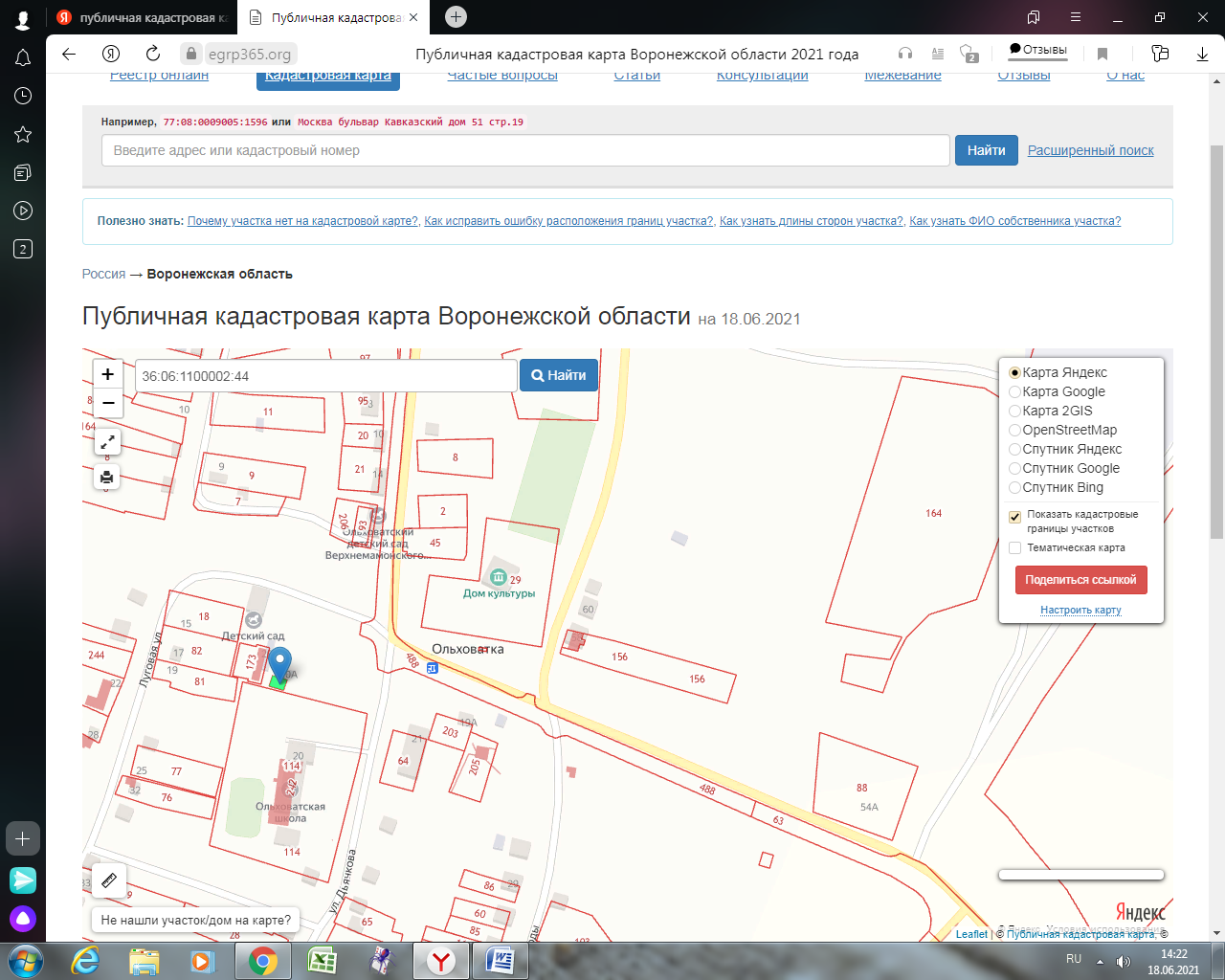
к распоряжению № 10-р от 20.06.2022.

администрации Ольховатского

сельского поселения

**СХЕМА**

**теплоснабжения Ольховатского сельского поселения**

****

**Модульная котельная**

**Встроенная**

**теплотрасса**

Приложение № 2

к распоряжению главы администрации

№ 10-р от 20.06.2022 г.

**Пояснительная записка**

В настоящее время обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенного пункта. Централизованное теплоснабжение в данной категории отсутствует.

Теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется от модульных и встроено-пристроенных котельных, работающих на природном газе. Сведения о существующих котельных приведены в табл.1:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Местоположение котельной | Колличество и тип котлов | Проектная мощность в Гкал/час | Год ввода | Вид топлива |
| 1 | ул.Дьячкова, 20а МКОУ «Ольховатская СОШ» | Блок-модульная котельная,  1шт. | 0,261 | 2010 | газ |
| 2 | Котельная № 23  Ул.Дьячкова, 16 (д/сад) | Премиум-40В  1шт. | 0,027 | 2018 | газ |
| 3 | Котельная №38, ул.Дьячкова, 21 (администр. с/п) | Ишма -40  1шт. | 0,034 | 2011г. | газ |
| 4 | Котельная №39 ул.Дьячкова, 17 (СДК) | Ишма -80  1шт. | 0,069 | 2011г. | газ |
| 5 | Котельная № 37  ул.Дьячкова,12 (магазин) | Дон  1шт. | 0,016 | 2015 | газ |

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами-95-70°С.

Схема теплоснабжения тупиковая.

Прокладка трубопроводов принята подземная в ж/б лотках.

На территории Ольховатского сельского поселения находится одна блок-модульная котельная, расположенная по адресу: ул. Дьячкова, д.20а, которая снабжает теплом МКОУ « Ольховатская СОШ». Общая протяженность теплотрассы - 83м.

Анализ современного состояния теплопотребления поселения выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

1. применение газа на всех источниках теплоснабжения, как более дешёвого и экологического вида топлива;
2. реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей;
3. внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива.

Расчет тепловых нагрузок произведен для расчетной температуры наружного воздуха на отопление - 26 °С ( согласно СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»).

Тепловые нагрузки жилой и общественной застройки населенных пунктов района определены по укрупненным показателям расхода тепла, исходя из численности населения и величины общей площади жилых зданий по срокам проектирования (Приложение 2,3 СНиП 2.04.07-86\* Тепловые сети).

1. аварии не предусмотрены, так как объекты теплоснабжения находятся в удовлетворительном состоянии.
2. по концессионному соглашению № 3 от 23.11.2016г. объекты теплоснабжения обслуживает ООО «Мамон-теплосеть»

**График текущего и капитального ремонта тепловых сетей на 2022-2023г.г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Период выполнения работ** | | | | | | | | | | | |
| **январь** | **февраль** | **март** | **апрель** | **май** | **июнь** | **июль** | **август** | **сентябрь** | **октябрь** | **ноябрь** | **декабрь** |
| **Текущий ремонт** | | | | | | | | | | | | |
| **Трубопроводы, арматура и оборудование** | | | | | | | | | | | | |
| Смена отдельных труб |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Сварка или подварка отдельных стыков труб |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Частичный ремонт тепловой изоляции с восстановлением антикоррозийных покрытий и окраски |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Вскрытие и ревизия запорной, дренажной, воздухоспускной и регулирующей арматуры (задвижек вентилей, регулирующих, обратных, предохранительных и редукционных клапанов) |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Ремонт арматуры со сменой отдельных деталей, притирка дисков, набивка или смена сальниковых уплотнителей, смена прокладок, подтяжка болтов сальниковых и фланцевых соединений |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| **Каналы, камеры, опоры** | | | | | | | | | | | | |
| Устранение отдельных неплотностей в стенах проходных каналов и камер, заделка отдельно выпадающих кирпичей |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Ремонт лестниц, площадок и ограждений с подваркой металлоконструкций |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Восстановление окраски металлоконструкций |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Очистка дренажных трубопроводов от отложений ила |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Восстановление и заделка разрушенных люков |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| **Капитальный ремонт** | | | | | | | | | | | | |
| **Трубопроводы, арматура и оборудование** | | | | | | | | | | | | |
| Смена пришедших в негодность трубопроводов |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Полная или частичная замена тепловой изоляции, восстановление и нанесение вновь антикоррозионного покрытия и гидроизоляции на действующие трубопроводы |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Смена или установка дополнительных задвижек или другой запорной арматуры, компенсаторов и фасонных частей или ремонт со сменой изношенных деталей, замена компенсаторов, запорной арматуры и других устройств более совершенными конструкциями, смена пришедшей в негодность регулировочной и предохранительной арматуры |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| **Каналы, камеры, опоры** | | | | | | | | | | | | |
| Восстановление поврежденных или смена пришедших в негодность строительных конструкций, каналов, камер, смотровых колодцев и опор надземных прокладок |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Восстановление поврежденных, смена пришедших в негодность или прокладка дополнительных дренажей из камер и каналов |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Полная или частичная смена гидроизоляции каналов и камер |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Восстановление или смена подвижных и неподвижных опор, а также системы креплений трубопроводов при надземных прокладках |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Вскрытие и очистка каналов от загрязнений от заливания с восстановлением изоляции |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Смена металлических спускных лестниц в камерах |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |
| Смена люков |  |  |  | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** |  |  |  |

1. строительство жилищного фонда и объектов социального назначения, отапливаемые котельными на газовом топливе, на территории поселения не планируется.