ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии о признании аукциона по продаже муниципального имущества несостоявшимся

ст. Ясенская                                                                 «25» мая 2018 г.

Председатель – Т.С. Вязьмина

Секретарь комиссии - Я.М. Городецкая

члены комиссии:

Н.Г. Школяр

Е.А. Телега

А.М. Смольникова

Повестка дня:

Признание аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности администрации Ясенского сельского поселения

Слушали:

Я.М. Городецкая – которая сообщила, что муниципальное имущество, находящееся по адресу: Краснодарский край, Ейский район, пос Ясенская Переправа, ул. Калинина, д.№2А

- здание бани с пристройкой назначение - нежилое помещение, условный номер 23-23-20/113/2009-407, площадью 116,4 кв.м.,

- земельный участок, площадью 896 кв.м., кадастровый номер 23:08:0906001:82, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки бань, выставлено на аукцион.

Собственник выставляемого на аукцион объекта недвижимого имущества –Ясенское сельское поселение Ейского района Краснодарского края.

Продавец и организатор аукциона - администрация Ясенского сельского поселения Ейского района Краснодарского края

Место нахождения (почтовый адрес): Российская Федерация, 353673 Краснодарский край, Ейский район, ст. Ясенская, ул. Шевченко, 54а, адрес электронной почтыe-mail:[yasenka112@rambler.ru](mailto:yasenka112@rambler.ru)**.**Контактный телефон: 8 (86132) 90343.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации объектов муниципальной собственности Ясенского сельского поселения на 2017 – 2018 годы**,** утвержденного решением Совета Ясенского сельского поселения Ейского района от 20 июня 2017 года № 116, Постановлением администрации Ясенского сельского поселения Ейского района от 27 марта 2018 года № 25 «О принятии решения об условиях приватизации Ясенского сельского поселения».

Способ приватизации**–**аукцион, открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества в форме аукциона было размещено на официальном сайте torgi.gov.ru  в сети «Интернет» и на сайте Администрации Ясенского сельского поселения   [**http://yasenckoe.ru/**](http://yasenckoe.ru/) 28.04.2018 г.

Наименование, характеристика, выставляемого на аукцион муниципального имущества:

**Лот № 1** **:** Муниципальное имущество расположенные по адресу ул. Калинина, д.2А,. поселок Ясенская Переправа, Ейского района: здание бани с пристройкой назначение - нежилое помещение, условный номер 23-23-20/113/2009-407, площадью 116,4 кв.м., и земельный участок, кадастровый номер 23:088001:82, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки бань.

Начальная цена  муниципального имущества, согласно отчету № 066 от 14 декабря 2017 года рыночная стоимость имущества, находящегося по адресу: Краснодарский край, Ейский район, пос. Ясенская Переправа, ул. Калинина, д. 2А составляет: 1 907 466 (один миллион девятьсот семь тысяч четыреста шестьдесят шесть рублей) 80 копеек с учетом НДС (18 %);

- здание бани с пристройкой – 1 416 601 (один миллион четыреста шестнадцать тысяч шестьсот один) рубль 80 копеек с учетом НДС (18%),

- земельный участок – 490 865 (четыреста девяноста тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей без учета НДС\*.

\* Примечание: на основании пункта 6 части 2 статьи 146 Налогового кодекса РФ не признаются объектом налогообложения операции по реализации земельных участков (долей в них).

Шаг аукциона: 1(один) % от начальной стоимости, что составляет 19 074 (девятнадцать тысяч семьдесят четыре) рубля 70 копеек

Задаток в размере 20 % от начальной цены объекта, что составляет: 381 493 (триста восемьдесят одна тысяча четыреста девяносто три ) рубля 40 копеек;

Администрацией Ясенского сельского поселения Ейского района в период с 29 апреля 2018 года  по 24 мая 2018 года проводился прием заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества, назначенного на  31 мая 2018 года.

По истечении срока представления заявок на участие в аукционе по Лоту №1 до 16 час. 30 мин. 24 мая 2018 года не представлено ни одной заявки.

Комиссия решила:

В связи с отсутствием заявок  аукцион  по продаже муниципального имущества признать несостоявшимся.

Настоящий протокол о признании аукциона несостоявшимся подлежит размещению в сети Интернет на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), [**http://yasenckoe.ru/**](http://yasenckoe.ru/)

Заседание  комиссии проводилось в 10 часов 00 минут (время местное) «25» мая 2018 г. по адресу: Краснодарский край, Ейский район, ст. Ясенская, ул. Шевченко, д.54А

На заседании комиссии присутствовали пять членов комиссии из пяти. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Вязьмина

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.М. Городецкая

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Г Школяр

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Телега

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Смольникова