

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МЕЖЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**( 3 созыва )**

РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2019 г. № 31

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

НА ТЕРРИТОРИИ НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

 В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.1 пп 3 ст.29 Устава Никольского сельского поселения,

 СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

 1. Установить и ввести с 1 января 2020 года земельный налог на земли, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области.

 2. Установить на территории сельского поселения налоговые ставки в следующих размерах:

 А) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 Б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

 3. Установить, что для организаций и физических лиц, использующих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования Никольское сельское поселение Межевского муниципального района, налоговые льготы и налоговые вычеты, установленные статьями 391, 395 Налогового Кодекса Российской Федерации, действует в полном объёме.

 4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, налогоплательщиками физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующим за истекшим налоговым периодом.

5. Дополнительно к льготам, установленным Налоговым Кодексом Российской Федерации, на территории Никольского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области.

а) освободить от уплаты земельного налога:

- учреждения культуры и образования, финансируемые из бюджета Межевского муниципального района в отношении земельных участков, предоставленных непосредственно для выполнения функций данных организаций.

 6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

 7. Со дня вступления в силу настоящего решения, признать утратившими силу Решения Совета депутатов Никольского сельского поселения № 48 от 07 ноября 2018г. «Об установлении земельного налога на территории Никольского сельского поселения на 2019год»

Глава Никольского сельского поселения

председатель Совета депутатов

Никольского сельского поселения

Межевского муниципального района: Л.А. Ремова