РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ФАДЕЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПОНОМАРЕВСКОГО РАЙОНА

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

33 - е очередное заседание Третьего созыва 2015 года

15.11.2019 г. п. Фадеевский

РЕШЕНИЕ № 129

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 23 Устава муниципального образования Фадеевский сельсовет и настоящим решением на территории муниципального образования Фадеевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области устанавливается налог на имущество физических лиц.

1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид имущества | Ставка налога, процентов |
| 1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;  объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.  единые недвижимые комплексы в, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гаражи и машино-места;  хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. | 0,1 |
|  |
| 2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекс РФ, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 2 |
| 3) прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Признать утратившими силу Решения Совета депутатов:

- от 22.11.2016 № 43 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

- от 24.11.2017 № 79 «О внесение изменений в Решение № 43 от 22.11.2016 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

- от 02.04.2019 № 114 «О внесение изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования Фадеевский сельсовет от 22.11.2016 № 43 «О ставках налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Информацию и копию настоящего решения направить в Управление Федеральной налоговой службы по Оренбургской области и Министерство финансов Оренбургской области.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, экономике и вопросам жизнеобеспечения села.

Глава муниципального образования,

председатель Совета депутатов С.И.Воробьев