

**Российская Федерация**

**Администрация сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Постановление**

от «\_14\_» \_ноября\_ 2019\_г. № \_134\_

**О проведении публичных слушаний по вопросу   
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки   
сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона   
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области от 25.12.2013 № 173 (далее также – Правила), Администрация сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 15 ноября 2019 года по 20 декабря 2019 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Черновский муниципального района Волжский Самарской области: 443538, Самарская область, Волжский район, поселок Черновский, ул. Советская, д. 1.

7. Провести мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в сельском поселении Черновский 28 ноября 2019 года в 15.00, по адресу: Самарская область, Волжский район, п. Черновский, ул. Советская, д.1.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 13 декабря 2019 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, а также лицом, уполномоченным на проведение мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, инспектора С.С. Спиридонову

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Черновские вести».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Черновские вести»;

размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте Администрации сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - http://admchernovsky.ru/.

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с главой IV Правил.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области | А.М. Кузнецов |

Приложение

к постановлению Администрации   
сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области

от 14.11.2019 № \_134\_\_

**ПРОЕКТ**

**Собрание представителей   
сельского поселения черновский   
муниципального района Волжский**

**Самарской области**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области решило:

1. Внести изменения в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000 и М 1:5000), входящую в состав Правил землепользования и застройки сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области от 25.12.2013 года № 173 согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Черновские вести» в течение десяти дней со дня принятия.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Черновский

муниципального района Волжский

Самарской области А.М. Кузнецов

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Черновский

муниципального района Волжский

Самарской области Ю.А. Отгулев

Приложение

к решению Собрания

представителей сельского

поселения Черновский

муниципального района

Волжский Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Изменения

в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области (М 1:25000)

и Карту градостроительного зонирования сельского поселения Черновский муниципального района Волжский Самарской области (М 1:5000)

Карта градостроительного зонирования Карта градостроительного зонирования

п. Подлесный (фрагмент) п. Подлесный

(фрагмент в редакции изменений)

 

Изменение:

исключение земельного участка с кадастровым номером 63:17:0904008:1444 расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, пос. Подлесный, ул. Цветочная, д.1, из границ зон минимальных расстояний от магистральных трубопроводов, со снятием подзоны Ж1-1 «Подзона застройки индивидуальными жилыми домами № 1»;