

# **ПРОТОКОЛ № 1**

**общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:22:000000:146, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Ольховский район, в границах КХ «Гусевское».**

Место проведения собрания: Волгоградская область, Ольховский район, с. Гусевка, ул. Почтовая, 64 (здание СДК села Гусевка).

Дата проведения собрания: 04 мая 2018 года.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 34:22:000000:146, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Ольховский район, в границах КХ «Гусевское» (далее по тексту земельный участок), проводится по предложению Гусевой Нины Ильиничны – собственника долей в праве общей долевой собственности.

Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания, осуществлено посредством опубликования в общественно-политической газете Ольховского района Волгоградской области «ОЛЬХОВСКИЕ ВЕСТИ» №33(15964) от 21 марта 2018 года, в главной областной общественно-политической газете Волгоградской области «ВОЛГОГРАДСКАЯ ПРАВДА» №31(28258) от 21 марта 2018 года, на официальном сайте администрации Гусевского сельского поселения Ольховского района Волгоградской области, а также на информационных щитах Гусевского сельского поселения, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ.

На общем собрании присутствовали 178 (Сто семьдесят восемь) участников долевой собственности на земельный участок и их представителей, что составляет 59,14 (Пятьдесят девять целых четырнадцать сотых)% от общего числа, владеющие 63,20 (Шестьдесят три целых двадцать сотых)% долей в праве долевой собственности на земельный участок.

Таким образом, собрание участников долевой собственности на земельный участок является правомочным.

На собрании также присутствовали: уполномоченное лицо администрации Гусевского сельского поселения - глава Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области Иванищенко Александр Зиновьевич.

Регистрация участников собрания: с 09 часов 30 минут до 12 часов 14 мин.

Подсчет кворума: 12 часов 14 минут до 12 часов 44 мин.

Время начала проведения собрания: 12 часов 44 мин.

Время окончания собрания: 13 часов 38 мин.

## **Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя собрания участников долевой собственности;
2. Избрание секретаря общего собрания участников долевой собственности;
3. Утверждение проекта межевания земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 8742,433 га, образуемого путем выдела, в счет долей на исходный земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Ольховский район, в границах КХ «Гусевское», кадастровый номер 34:22:000000:146.
4. Утверждение перечня собственников образуемого земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 8742,433 га и размеров их долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, образуемый в соответствии с проектом межевания.
5. Избрание лиц, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или)

государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемого из него земельного участка, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

6. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

**По первому вопросу повестки дня** (избрание председателя собрания участников долевой собственности, далее - Председатель собрания) выступила Гусева Нина Ильинична, которая предложила избрать председателем собрания Ремеза Владимира Григорьевича (представителя по доверенности от Ремез Валентины Васильевны).

Других предложений не поступало.

Результаты голосования:

«ЗА» 178 (Сто семьдесят восемь) участников долевой собственности, присутствующих на собрании и владеющие в совокупности 100 (Сто) % долями от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности; «ПРОТИВ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.

По первому вопросу решили: «Избрать председателем общего собрания Ремеза Владимира Григорьевича».

**По второму вопросу повестки дня** (Избрание секретаря общего собрания участников долевой собственности) выступил председатель собрания Ремез Владимир Григорьевич, который предложил избрать секретарем общего собрания Нестеренко Наталью Ивановну (представителя по доверенности от Буткова Леонида Алексеевича).

Других предложений не поступало.

Результаты голосования:

«ЗА» 178 (Сто семьдесят восемь) участников долевой собственности, присутствующих на собрании и владеющие в совокупности 100 (Сто) % долями от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности; «ПРОТИВ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.

Решили: избрать секретарем собрания Нестеренко Наталью Ивановну.

**По третьему вопросу повестки дня** (Утверждение проекта межевания земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 8742,433 га, образуемого путем выдела, в счет долей на исходный земельный участок, расположенного по адресу: Волгоградская область, Ольховский район, в границах КХ «Гусевское», кадастровый номер 34:22:000000:146.) выступил председатель собрания Ремез Владимир Григорьевич.

Выступающий сообщил, что кадастровым инженером Антонцевым И.И. подготовлен проект межевания общей площадью 8742,433, которым предусмотрено образование двух земельных участков площадью 5661,833 га и 3080,6 га путем выдела в счет долей на исходный земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Ольховский район, в границах КХ «Гусевское», кадастровый номер 34:22:000000:146.

Председатель собрания предоставил слово кадастровому инженеру Антонцеву И.И., который пояснил, что местоположение образуемых земельных участков - в границах Гусевского сельского поселения Ольховского района Волгоградской области. По виду

сельскохозяйственных угодий земельный участок площадью 5661,833 га представляет собой пашню, земельный участок площадью 3080,6 га - пастбища и сенокосы. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания выступило ООО "Гусевка".

Проект межевания выполнен в соответствии со всеми требованиями к его подготовке, действующими на момент проведения работ. Также выступающий сообщил, что в соответствии с требованием закона им обеспечивалось ознакомление всех заинтересованных лиц с подготовленным проектом межевания. В установленный законом срок для ознакомления с проектом межевания к нему никто не обращался, предложений по его доработке также не поступало.

Выступающий предложил утвердить представленный проект межевания. Других предложений не поступало.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 178 (Сто семьдесят восемь) участников долевой собственности, присутствующих на собрании и владеющие в совокупности 100 (Сто) % долями от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности; «ПРОТИВ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.

Таким образом, по третьему вопросу решили: «Утвердить проект межевания общей площадью 8742,433, которым предусмотрено образование двух земельных участков площадью 5661,833 га и 3080,6 га путем выдела в счет долей на исходный земельный участок, расположенного по адресу: Волгоградская область, Ольховский район, в границах КХ «Гусевское», кадастровый номер 34:22:000000:146».

**По четвертому вопросу повестки дня** (Утверждения перечня собственников образуемого земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 8742,433 га и размеров их долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания.) выступил председатель собрания Ремез Владимир Григорьевич.

Выступающий предложил утвердить перечень собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания и утвердить размеры долей этих собственников в праве общей собственности на земельные участки, образуемые на основании утвержденного проекта межевания. Указанный перечень собственников образуемых земельных участков с указанием размеров долей этих собственников в образуемых земельных участков, который приведен в Таблице 1, был предоставлен для ознакомления всем участникам собрания до голосования.

**Таблица 1.**

Перечень собственников и размеры долей этих собственников в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания.

№п/п	Ф.И.О.	Размер доли в образуемых земельных участках	
		34:22:000000:146:3У1 (5661.833 га)	34:22:000000:146:3У2 (3080,6 га)
1	Артюхов Станислав Михайлович	32200/5661833	1752/308060
2	Аллатов Леонтий Николаевич	32200/5661833	1752/308060
3	Артюхова Галина Ивановна	16100/5661833	876/308060
4	Арчакова Любовь Петровна	16100/5661833	876/308060
5	Арчаков Михаил Вячеславович	16100/5661833	876/308060
6	Ананич Валерий Игоревич	16100/5661833	876/308060
7	Ананич Валентина Евгеньевна	16100/5661833	876/308060
8	Анклям Палина Самойловна	16100/5661833	876/308060
9	Беликова Нина Федоровна	16100/5661833	876/308060
10	Бережнов Сергей Константинович	48300/5661833	2628/308060
11	Бгатова Валентина Васильевна	28175/5661833	1533/308060
12	Бажутина Таисия Тимофеевна	48300/5661833	2628/308060

13	Берникова Лариса Константиновна	16100/5661833	876/308060
14	Бережнова Лилия Викторовна	16100/5661833	876/308060
15	Беличенко Антонина Ивановна	32200/5661833	1752/308060
16	Бгатов Иван Петрович	16100/5661833	876/308060
17	Будылина Валентина Николаевна	32200/5661833	1752/308060
18	Босевская Валентина Ивановна	16100/5661833	876/308060
19	Балдина Галина Николаевна	16100/5661833	876/308060
20	Белошапкина Елена Николаевна	16100/5661833	876/308060
21	Белошапкин Алексей Алексеевич	16100/5661833	876/308060
22	Бондаренко Елена Ивановна	26833/5661833	1460/308060
23	Бреусова Наталья Сергеевна	32200/5661833	1752/308060
24	Бондаревская Александра Федоровна	32200/5661833	1752/308060
25	Бутков Андрей Владимирович	16100/5661833	876/308060
26	Буткова Валентина Петровна	16100/5661833	876/308060
27	Бутков Леонид Алексеевич	16100/5661833	876/308060
28	Ванюшин Руслан Вадимович	16100/5661833	876/308060
29	Величкина Вера Аристарховна	16100/5661833	876/308060
30	Величкина Анна Васильевна	16100/5661833	876/308060
31	Виттенбек Герман Иванович	16100/5661833	876/308060
32	Виттенбек Клара Павловна	16100/5661833	876/308060
33	Власенко Рита Николаевна	16100/5661833	876/308060
34	Волошенко Антонина Ивановна	32200/5661833	1752/308060
35	Воротникова Галина Валентиновна	16100/5661833	876/308060
36	Воропаева Таисия Георгиевна	16100/5661833	876/308060
37	Вершков Павел Александрович	16100/5661833	876/308060
38	Вершкова Светлана Викторовна	16100/5661833	876/308060
39	Вороница Мария Николаевна	16100/5661833	876/308060
40	Гаврилова Екатерина Александровна	16100/5661833	876/308060
41	Гайворонский Владимир Васильевич	16100/5661833	876/308060
42	Гармашова Вера Дмитриевна	16100/5661833	876/308060
43	Герасименко Виктор Петрович	16100/5661833	876/308060
44	Герасименко Вера Ивановна	16100/5661833	876/308060
45	Гаджиев Хуршид Бахман Оглы	16100/5661833	876/308060
46	Глазкова Ольга Ивановна	32200/5661833	1752/308060
47	Герасименко Сергей Викторович	16100/5661833	876/308060
48	Герасименко Галина Ивановна	32200/5661833	1752/308060
49	Горошилов Федор Федорович	16100/5661833	876/308060
50	Градволь Лидия Егоровна	16100/5661833	876/308060
51	Голицын Владимир Николаевич	16100/5661833	876/308060
52	Голицына Надежда Александровна	16100/5661833	876/308060
53	Губина Ольга Викторовна	16100/5661833	876/308060
54	Губин Николай Николаевич	16100/5661833	876/308060
55	Грошев Сергей Владимирович	16100/5661833	876/308060
56	Грошева Елена Митрофановна	16100/5661833	876/308060
57	Гусева Нина Ильинична	32200/5661833	1752/308060
58	Гусельников Андрей Леонидович	16100/5661833	876/308060
59	Губина Мария Андреевна	8050/5661833	438/308060
60	Дехтеренко Петр Генадьевич	16100/5661833	876/308060
61	Донченко Николай Сергеевич	16100/5661833	876/308060
62	Донченко Таиса Ивановна	16100/5661833	876/308060
63	Дехтеренко Галина Анатольевна	16100/5661833	876/308060
64	Дедяева Галина Владимировна	32200/5661833	1752/308060
65	Девицкая Наталья Викторовна	16100/5661833	876/308060
66	Дегтярева Галина Ивановна	16100/5661833	876/308060
67	Драгунова Любовь Павловна	16100/5661833	876/308060
68	Драгунов Николай Николаевич	16100/5661833	876/308060
69	Дубинина Раиса Константиновна	16100/5661833	876/308060
70	Дмитриенко Виктор Анатольевич	16100/5661833	876/308060

71	Дмитриенко Нина Ивановна	16100/5661833	876/308060
72	Епанешников Александр Юрьевич	32200/5661833	1752/308060
73	Еремина Ирина Викторовна	32200/5661833	1752/308060
74	Ермакова Элла Геннадьевна	16100/5661833	876/308060
75	Жарченкова Наталья Алексеевна	32200/5661833	1752/308060
76	Жукова Светлана Александровна	16100/5661833	876/308060
77	Жданова Надежда Леонидовна	16100/5661833	876/308060
78	Желудков Владимир Борисович	16100/5661833	876/308060
79	Завгороднева Анна Николаевна	16100/5661833	876/308060
80	Завгороднев Иван Николаевич	16100/5661833	876/308060
81	Завгороднева Надежда Викторовна	16100/5661833	876/308060
82	Замятина Елена Алексеевна	48300/5661833	2628/308060
83	Захарова Ольга Александровна	16100/5661833	876/308060
84	Иванова Надежда Яковлевна	32200/5661833	1752/308060
85	Иващенко Сергей Васильевич	16100/5661833	876/308060
86	Иващенко Андрей Викторович	16100/5661833	876/308060
87	Еремеева Марина Викторовна	16100/5661833	876/308060
88	Иващенко Константин Михайлович	16100/5661833	876/308060
89	Иващенко Владимир Константинович	32200/5661833	1752/308060
90	Ивановский Андрей Викторович	16100/5661833	876/308060
91	Иванова Елена Ивановна	32200/5661833	1752/308060
92	Кожухова Наталья Владимировна	16100/5661833	876/308060
93	Кириллова Ирина Александровна	4025/5661833	219/308060
94	Карпов Владимир Михайлович	16100/5661833	876/308060
95	Котов Иван Николаевич	16100/5661833	876/308060
96	Кравцов Юрий Владимирович	16100/5661833	876/308060
97	Кравцова Ольга Александровна	16100/5661833	876/308060
98	Котова Валентина Викторовна	16100/5661833	876/308060
99	Котенков Александр Михайлович	16100/5661833	876/308060
100	Котенкова Наталья Петровна	16100/5661833	876/308060
101	Кубарев Александр Николаевич	16100/5661833	876/308060
102	Колчина Татьяна Ивановна	32200/5661833	1752/308060
103	Калмыков Николай Иванович	16100/5661833	876/308060
104	Кропивец Валерий Федорович	16100/5661833	876/308060
105	Кретова Елена Александровна	32200/5661833	1752/308060
106	Крупенко Нина Петровна	16100/5661833	876/308060
107	Кузьмичев Николай Иванович	16100/5661833	876/308060
108	Коршунова Ольга Александровна	16100/5661833	876/308060
109	Королева Любовь Степановна	32200/5661833	1752/308060
110	Карпова Галина Михайловна	16100/5661833	876/308060
111	Карманов Владимир Иванович	16100/5661833	876/308060
112	Карманова Антонина Алексеевна	16100/5661833	876/308060
113	Калганов Владимир Иосифович	16100/5661833	876/308060
114	Кожухова Анна Михайловна	32200/5661833	1752/308060
115	Козина Ирина Борисовна	16100/5661833	876/308060
116	Машнин Сергей Иванович	16100/5661833	876/308060
117	Мещеряков Василий Васильевич	16100/5661833	876/308060
118	Медведева Таисия Дмитриевна	16100/5661833	876/308060
119	Мох Таисия Николаевна	32200/5661833	1752/308060
120	Макаренков Константин Михайлович	16100/5661833	876/308060
121	Макаренкова Любовь Николаевна	16100/5661833	876/308060
122	Малыхин Николай Геннадьевич	32200/5661833	1752/308060
123	Маматов Андрей Николаевич	16100/5661833	876/308060
124	Маматова Валентина Николаевна	16100/5661833	876/308060
125	Малыхина Зоя Петровна	16100/5661833	876/308060
126	Малыхин Сергей Геннадьевич	16100/5661833	876/308060
127	Мякинина Валентина Ивановна	16100/5661833	876/308060
128	Мозер Иван Климентович	32200/5661833	1752/308060

129	Мозер Любовь Николаевна	16100/5661833	876/308060
130	Могилина Тамара Павловна	16100/5661833	876/308060
131	Мозер Надежда Михайловна	16100/5661833	876/308060
132	Монахов Василий Владимирович	16100/5661833	876/308060
133	Морозов Владимир Андреевич	8050/5661833	438/308060
134	Морозова Любовь Яковлевна	16100/5661833	876/308060
135	Морозов Иван Алексеевич	16100/5661833	876/308060
136	Мазнева Анна Павловна	16100/5661833	876/308060
137	Монахова Тамара Ивановна	16100/5661833	876/308060
138	Любаков Сергей Александрович	16100/5661833	876/308060
139	Лорсанова Надежда Ивановна	16100/5661833	876/308060
140	Лорсанов Абдулла Султанович	16100/5661833	876/308060
141	Летуновский Василий Анатольевич	16100/5661833	876/308060
142	Лотикова Галина Алексеевна	16100/5661833	876/308060
143	Логинова Ирина Константиновна	16100/5661833	876/308060
144	Логинов Валентин Александрович	16100/5661833	876/308060
145	Лаврова Антонина Борисовна	32200/5661833	1752/308060
146	Лавров Александр Леонтьевич	16100/5661833	876/308060
147	Летуновская Елена Михайловна	16100/5661833	876/308060
148	Ляшенко Александра Ивановна	16100/5661833	876/308060
149	Ляшенко Галина Павловна	16100/5661833	876/308060
150	Ляшенко Василий Владимирович	16100/5661833	876/308060
151	Любакова Мария Андреевна	32200/5661833	1752/308060
152	Летова Анна Ивановна	32200/5661833	1752/308060
153	Любрехт Егор Егорович	16100/5661833	876/308060
154	Ногаенко Татьяна Петровна	16100/5661833	876/308060
155	Никифорова Наталья Федоровна	16100/5661833	876/308060
156	Объедкова Наталья Михайловна	16100/5661833	876/308060
157	Объедков Александр Владимирович	16100/5661833	876/308060
158	Объедкова Наталья Николаевна	32200/5661833	17520/308060
159	Объедкова Валентина Александровна	16100/5661833	876/308060
160	Осипчук Николай Николаевич	16100/5661833	876/308060
161	Осипчук Любовь Юрьевна	16100/5661833	876/308060
162	Осипов Алексей Алексеевич	16100/5661833	876/308060
163	Орлов Сергей Михайлович	16100/5661833	876/308060
164	Орлова Валентина Николаевна	16100/5661833	876/308060
165	Петровичев Николай Анатольевич	16100/5661833	876/308060
166	Петровичева Любовь Александровна	16100/5661833	876/308060
167	Петров Иван Анатольевич	16100/5661833	876/308060
168	Петрова Любовь Ивановна	48300/5661833	2628/308060
169	Плотникова Евдокия Алексеевна	32200/5661833	1752/308060
170	Плотников Владимир Николаевич	16100/5661833	876/308060
171	Поволина Надежда Владимировна	16100/5661833	876/308060
172	Покровский Николай Васильевич	16100/5661833	876/308060
173	Покровская Вера Петровна	16100/5661833	876/308060
174	Пономарев Сергей Васильевич	32200/5661833	1752/308060
175	Преображенская Валентина Алексеевна	32200/5661833	1752/308060
176	Преображенский Михаил Николаевич	32200/5661833	1752/308060
177	Поволин Николай Карлович	16100/5661833	876/308060
178	Попов Василий Васильевич	16100/5661833	876/308060
179	Позднякова Ольга Владимировна	16100/5661833	876/308060
180	Прач Ирина Александровна	16100/5661833	876/308060
181	Прач Александр Александрович	16100/5661833	876/308060
182	Прач Владимир Александрович	16100/5661833	876/308060
183	Прач Александр Петрович	16100/5661833	876/308060
184	Поздняков Геннадий Михайлович	16100/5661833	876/308060
185	Расулова Солмаз Мустафа Кызы	16100/5661833	876/308060
186	Рыбушкина Таиса Ивановна	16100/5661833	876/308060

187	Рудякова Татьяна Васильевна	16100/5661833	876/308060
188	Рудяков Александр Петрович	16100/5661833	876/308060
189	Ремез Валентина Васильевна	48300/5661833	2628/308060
190	Ромашенко Михаил Николаевич	16100/5661833	876/308060
191	Ромашкина Зоя Александровна	8050/5661833	438/308060
192	Ромашенко Федор Викторович	16100/5661833	876/308060
193	Ромашенко Виктор Петрович	16100/5661833	876/308060
194	Родионов Виктор Николаевич	16100/5661833	876/308060
195	Рокель Элла Андреевна	16100/5661833	876/308060
196	Роцина Ольга Александровна	16100/5661833	876/308060
197	Рязанова Валентина Егоровна	16100/5661833	876/308060
198	Скрупская Римма Дмитриевна	16100/5661833	876/308060
199	Старицкая Валентина Николаевна	16100/5661833	876/308060
200	Старков Николай Викторович	16100/5661833	876/308060
201	Старицкая Елена Владимировна	16100/5661833	876/308060
202	Сергиенко Виталий Сергеевич	8050/5661833	438/308060
203	Сергиенко Максим Сергеевич	8050/5661833	438/308060
204	Серебрякова Александра Михайловна	16100/5661833	876/308060
205	Сердюков Сергей Александрович	32200/5661833	1752/308060
206	Сергиенко Татьяна Ивановна	32200/5661833	1752/308060
207	Сенникова Галина Константиновна	16100/5661833	876/308060
208	Серебрякова Галина Дмитриевна	16100/5661833	876/308060
209	Сарафанова Лариса Алексеевна	16100/5661833	876/308060
210	Смоликова Анна Михайловна	16100/5661833	876/308060
211	Сарафанова Ольга Николаевна	16100/5661833	876/308060
212	Сарафанов Александр Константинович	16100/5661833	876/308060
213	Сарафанов Сергей Викторович	16100/5661833	876/308060
214	Серебряков Александр Николаевич	16100/5661833	876/308060
215	Сидоренко Галина Геннадьевна	16100/5661833	876/308060
216	Старкова Людмила Ивановна	16100/5661833	876/308060
217	Степанищева Лидия Оттовна	16100/5661833	876/308060
218	Степанов Владимир Николаевич	16100/5661833	876/308060
219	Степанова Валентина Петровна	16100/5661833	876/308060
220	Сидоренко Тамара Дмитриевна	32200/5661833	1752/308060
221	Сидоренко Сергей Иванович	32200/5661833	1752/308060
222	Соколов Владимир Юрьевич	32200/5661833	1752/308060
223	Скорина Таисия Анатольевна	32200/5661833	1752/308060
224	Сухова Валентина Дмитриевна	16100/5661833	876/308060
225	Сарафанов Алексей Сергеевич	32200/5661833	1752/308060
226	Сатыго Валентина Георгиевна	32200/5661833	1752/308060
227	Татарова Клавдия Ивановна	32200/5661833	1752/308060
228	Телепина Галина Николаевна	16100/5661833	876/308060
229	Ткаченко Любовь Борисовна	16100/5661833	876/308060
230	Фарафонова Лидия Георгееvна	16100/5661833	876/308060
231	Фомина Любовь Вячеславна	16100/5661833	876/308060
232	Фролов Александр Петрович	16100/5661833	876/308060
233	Фролова Лидия Германовна	16100/5661833	876/308060
234	Федоркин Павел Викторович	16100/5661833	876/308060
235	Фатеева Тамара Тимофеевна	16100/5661833	876/308060
236	Фурсова Надежда Ивановна	16100/5661833	876/308060
237	Фурсова Валентина Ивановна	16100/5661833	876/308060
238	Фурсов Николай Михайлович	16100/5661833	876/308060
239	Федоркин Андрей Викторович	16100/5661833	876/308060
240	Фатеева Ольга Ивановна	48300/5661833	2628/308060
241	Фарафонов Юрий Федорович	16100/5661833	876/308060
242	Харитонов Алексей Борисович	16100/5661833	876/308060
243	Хоботов Сергей Николаевич	16100/5661833	876/308060
244	Хмарина Галина Петровна	32200/5661833	1752/308060

245	Харитонова Наталья Николаевна	16100/5661833	876/308060
246	Хоботов Александр Александрович	16100/5661833	876/308060
247	Чеботарев Сергей Геннадьевич	32200/5661833	1752/308060
248	Черномор Леонид Петрович	16100/5661833	876/308060
249	Чежегов Александр Сергеевич	16100/5661833	876/308060
250	Чайкина Мария Ивановна	32200/5661833	1752/308060
251	Чайкин Владимир Васильевич	16100/5661833	876/308060
252	Чайкина Алла Владимировна	16100/5661833	876/308060
253	Чайкина Елена Михайловна	32200/5661833	1752/308060
254	Четвертнова Галина Павловна	48300/5661833	2628/308060
255	Четвертнов Сергей Сергеевич	16100/5661833	876/308060
256	Чернышов Андрей Александрович	16100/5661833	876/308060
257	Чулкова Екатерина Николаевна	16100/5661833	876/308060
258	Чуйкова Тамара Михайловна	32200/5661833	1752/308060
259	Швензель Александр Александрович	16100/5661833	876/308060
260	Шабашева Галина Ивановна	16100/5661833	876/308060
261	Ширшова Надежда Александровна	16100/5661833	876/308060
262	Штокал Нина Сергеевна	16100/5661833	876/308060
263	Шмаков Сергей Михайлович	16100/5661833	876/308060
264	Ширшов Александр Александрович	16100/5661833	876/308060
265	Цупкина Таиса Ивановна	16100/5661833	876/308060
266	Якушева Нина Ивановна	16100/5661833	876/308060
267	Яковлев Василий Петрович	16100/5661833	876/308060
268	Иванов Дмитрий Анатольевич	16100/5661833	876/308060
269	Голубенко Надежда Александровна	32200/5661833	1752/308060
270	Умнова Валентина Николаевна	16100/5661833	876/308060
271	Градволь Александра Николаевна	16100/5661833	876/308060
272	Сердюкова Лидия Николаевна	32200/5661833	1752/308060
273	Сорокина Надежда Ивановна	8050/5661833	438/308060
274	Пустовалов Сергей Павлович	8050/5661833	438/308060
275	Мантуленко Сергей Владимирович	8050/5661833	438/308060

Других предложений не поступало.

#### Результаты голосования:

«ЗА» 178 (Сто семьдесят восемь) участников долевой собственности, присутствующих на собрании и владеющие в совокупности 100 (Сто) % долями от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности; «ПРОТИВ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.

Таким образом, по четвертому вопросу решили: «Утвердить перечень собственников земельных участков, образуемых на основании проекта межевания и утвердить размеры долей этих собственников в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания» в соответствии с ~~представленным~~ списком (приведен в Таблице 1.)

**По пятому вопросу повестки дня:** «Избрание лиц, уполномоченных от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на ~~заявляемое~~ имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемого из него земельного участка, а также заключать договоры ~~контракты~~ данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о

сроках таких полномочий» выступил председатель собрания Ремез Владимир Григорьевич.

Выступающий предложил избрать лиц, уполномоченными от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемого из него земельного участка, в том числе уплачивать госпошлины и сборы, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд следующих граждан: Лупик Наталью Михайловну 05.09.1968 г.р.; Чеботареву Наталью Ивановну 07.06.1968 г. р.. Наделить избранных граждан указанными полномочиями сроком на три года.

Других предложений не поступало.

Результаты голосования:

«ЗА» 178 (Сто семьдесят восемь) участников долевой собственности, присутствующих на собрании и владеющие в совокупности 100 (Стол) % долями от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности; «ПРОТИВ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.

Таким образом, по пятому вопросу решили: «Избрать граждан: Лупик Наталью Михайловну 05.09.1968 г.р. (паспорт 18 13 841008 выдан территориальным пунктом УФМС России по Волгоградской области в с. Ольховка 14.09.2013 г.), Чеботареву Наталью Ивановну 07.06.1968 г. р. (паспорт 18 17 362630 выдан миграционным пунктом отделения МВД России по Ольховскому району Волгоградской области 21.10.2017 г.), уполномоченными от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемого из него земельного участка, в том числе уплачивать госпошлины и сборы, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд. Наделить избранных граждан указанными полномочиями сроком на три года».

**По шестому вопросу повестки дня:** «Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности» выступил председатель собрания Ремез Владимир Григорьевич , который предложил определить следующие условия договора аренды земельных участков, образуемых на основании утвержденного проекта межевания: срок аренды - 49 (Сорок девять) лет, размер арендной платы из расчета на одну долю (24,86 га) в праве общедолевой собственности на образуемые земельные участки - 1 (Одна) тонна зерна, 5 (Пять) литров растительного масла, с условием компенсации оплаты земельного налога за арендуемые земельные участки за счет средств арендатора.

Других предложений не поступало.

Результаты голосования:

«ЗА» 178 (Сто семьдесят восемь) участников долевой собственности, присутствующих на собрании и владеющие в совокупности 100 (Стол) % долями от общего числа долей, которыми обладают присутствующие на собрании участники долевой собственности; «ПРОТИВ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (Ноль) участников долевой собственности, присутствующих на собрании.

Таким образом, по шестому вопросу повестки дня решили: «определить следующие условия договора аренды земельных участков, образуемых на основании утвержденного проекта межевания: срок аренды - 49 (Сорок девять) лет, размер арендной платы из расчета на одну долю (24,86 га) в праве общедолевой собственности на образуемые земельные участки - 1 (Одна) тонна зерна, 5 (Пять) литров растительного масла, с условием компенсации оплаты земельного налога за арендные земельные участки за счет средств арендатора».

С учетом рассмотрения всех вопросов, включенных в повестку дня общего собрания участников долевой собственности на земельный участок, председатель собрания участников долевой собственности Ремез В.Г. объявил общее собрание завершенным.

В приложении №1 к настоящему Протоколу общего собрания участников долевой собственности записи о регистрации участников №178 (Попов В.В.), № 202 (Сергиенко В.С.), №203 (Сергиенко М.С.) признаны недействительными, при подсчете кворума собрания участников общедолевой собственности не учитывались.

В соответствии с пунктами 11, 12 статьи 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание. Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в администрации Гусевского сельского поселения Ольховского района Волгоградской области.

К настоящему протоколу прилагается список присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли.

К настоящему протоколу прилагаются копии доверенностей представителей участников долевой собственности, присутствующих на общем собрании участников долевой собственности.

Председатель собрания

В.Ремез  
(подпись)

В.Г. Ремез  
(ФИО)

Секретарь собрания

Чеснок  
(подпись)

Ч.И. Чеснокова  
(ФИО)

Уполномоченное лицо  
Гусевского сельского  
поселения

Лип  
(подпись)

А.З. Иванченко  
(ФИО)