

А**ДМИНИСТРАЦИЯ**

**САРАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

18.03.2019 № 19

**О подготовке объектов**

**энергетического назначения**

**жилищно-коммунального**

**хозяйства, социальной сферы,**

**животноводческих помещений**

**к работе в осенне-зимний период**

**2019-2020 годов.**

В соответствии с Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» и Уставом Сарашевского сельского поселения, в целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно- коммунального хозяйства, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях 2019-2020 гг. Администрация Сарашевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Создать рабочую комиссию по подготовке объектов энергетического назначения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и животноводческих помещений к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг.

2.Утвердить прилагаемые:

Положение о рабочей комиссии по подготовке объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и животноводческих помещений к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг.;

состав рабочей комиссии по подготовке объектов энергетического назначения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и животноводческих помещений к работе в осенне-зимний период.

3.Обеспечить в срок до 15.08.2019 года готовность подведомственных учреждений к работе в осенне-зимний период 2019-2020 г.г:

3.1. до 28.03.2019 представить в управление строительства и ЖКХ Администрации Бардымского муниципального района согласованный план-график подготовки объектов энергетического назначения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и животноводческих помещений к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг. согласно утвержденной форме (приложение 1);

3.2 до 28.03.2019 составить план мероприятий по ремонту и подготовке объектов энергетического назначения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и животноводческих помещений к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг. (приложение 5);

3.3 до 10.04.2019 разработать и согласовать адресные графики гидравлических испытаний, промывки систем теплоснабжения с теплоснабжающими организациями;

3.4 до 15.08.2019 обеспечить присутствие ответственного лица при проведении вышеуказанных работ и подтвердить готовность системы отопления актами готовности систем отопления и тепловых сетей потребителя к эксплуатации в отопительном периоде 2019-2020 гг. (приложение 3);

3.5 до 15.08.2019 закончить работы по подготовке газо- , электро- и тепло- установок, электрических и тепловых сетей, котельных предприятий и организаций к надежной работе в осенне-зимний период и обеспечить:

проверку соответствия надежности схем электроснабжения категоричности электроприемников, обеспечив при наличии электроприемников 1 (особой) категории их электроснабжение от двух независимых источников питания (электроснабжение особой группы 1 категории- 3-го независимого взаимно- резервируемого источника питания);

завершение работ по ремонту оборудования электрических и тепловых сетей не позднее 15.08.2019 года;

восстановление поврежденных кабельных линий до 15.08.2019; выполнение мероприятий по ранее выданным предписаниям Ростехнадзора, по устранению недостатков по техническому состоянию электро- и теплопотребляющих установок, электрических и тепловых сетей;

выполнение графика профилактических испытаний и проверок основного и вспомогательного энергетического оборудования электрических и тепловых сетей;

проведение с оперативным персоналом противоаварийных тренировок при вводе в действие графиков отключения (ограничения) электрической и тепловой энергии, работу на энергоустановках только квалифицированным персоналом, с заведением нормативной документации;

назначение ответственных лиц за пожарную безопасность, за безопасную эксплуатацию опасного производственного объекта (ОПО), за организацию и производство работ повышенной опасности, за организацию производственного контроля, за соблюдение требований промышленной безопасности при эксплуатации ОПО, за газовое хозяйство, за безопасную эксплуатацию дымовых и вентиляционных труб;

своевременное (1 раз в 5 лет) проведение регистрации и лицензирования опасно производственных объектов предприятия, учреждения;

3.6 до 15.08.2019 выполнить работы по освещению, утеплению зданий и сооружений, в том числе по уплотнению дверей, ворот, окон, ремонту крыш и ограждающих конструкций;

3.7 до 15.08.2019 подготовить системы вентиляции зданий и сооружений к работе в осенне-зимний период с оформлением акта обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов (приложение), разработать график периодических осмотров дымовых труб и вентиляционных каналов котельной;

3.8 обеспечить работу электронагревательных устройств по режиму, определенному энергоснабжающей организацией, запретив эксплуатацию электронагревательных устройств в случае выявлении фактов невыполнения этих требований;

3.9 до 15.08.2019 выполнить ремонт котельного и вспомогательного оборудования;

3*.*10. до 15.08.2019 создать запасы резервного топлива, гарантирующего надежную работу источника энергоснабжения при ограничениях или отключении основного топлива, а также обеспечить условия складирования и хранения резервного топлива;

3.11 разработать и согласовать положение о производственном контроле за соблюдением требований промышленной безопасности на опасных производственных объектах, газопотребления предприятия;

3.12 провести обследование здания котельной с оформлением акта обследования согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

3.13 оформить паспорт котла согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

3.14 до 15.08.2019 провести поверку и опломбирование манометров котельной в специализированной организации;

3.15 укомплектовать все рабочие места котельной обученным и аттестованным персоналом, выполнив план работы с персоналом по вопросам профессиональной подготовки и обеспечив персонал средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами необходимыми для производства работ, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

3.16 подтверждать готовность здания к отопительному сезону паспортами готовности согласно приложениям 7,8 к настоящему постановлению;

3.17 подготовить акты готовности котельных для подписания представителями Ростехнадзора на получение разрешения запуска котельных, которое будет проводиться с 15.08.2019 по 30.10.2019 по плану -графику работы инспекторов с предварительным предупреждением о сроках проверок;

3.18 представлять ежемесячно, в период с 15.05.2019 по 01.09.2019 в отдел строительства и ЖКХ Администрации муниципального района, отчет по форме №1-ЖКХ (зима) срочная о подготовке объектов к работе в осенне-зимних условиях 2019-2020 гг.;

3.19 до 15.05.2019 представить в отдел строительства и ЖКХ Администрации муниципального района информацию о запасе топлива после завершения отопительного сезона 2019-2020 гг. и необходимое количество топлива к отопительному сезону 2019-2020 гг.;

3.20 до 01.07.2019 провести работы согласно п.п.11 п.13 раздела 3 требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организации организаций (соблюдение водно-химического режима) приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

4.Рекомендовать руководителям предприятий, имеющих согласно проекту резервное топливное хозяйство (далее - РТХ):

4.1 провести ремонтные работы по восстановлению рабочего состояния РТХ с последующим предъявлением инспектору Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору — (далее Западно-Уральское управление Ростехнадзора) в срок до 15.08.2019;

4.2. провести очередные режимно-наладочные испытания (РНИ) котлоагрегатов на природном газе и резервном виде топлива с оформлением технического акта о проведении испытаний.

5.Рекомендовать владельцам объектов социальной и культурной сферы, независимо от формы собственности, обеспечить готовность к приему теплоносителя на нужды отопления в срок не позднее 01.09.2019.

6.Предложить руководителям организаций, предприятий и учреждений всех форм собственности при подготовке объектов энергетического назначения (котельные, системы ГВС', системы вентиляции, системы отопления, тепловые пункты, насосные станции, магистральные тепловые сети, тепловые сети ввода, разводящие тепловые сети, баки-аккумуляторы, системы сбора и возврата конденсата, технологические установки), жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и животноводческих помещений к работе в осенне-зимний период 2019-2020 гг., руководствоваться Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Минпромэнерго РФ от 25.08.2004, Положением об Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 07.09.2012 Я» 821-п, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29.01.2007 № 37 «О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору», Программой по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности Бардымского района на 2016-2020 годы, утвержденной постановлением главы Бардымского муниципального района.

7.Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8.Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения-

глава Администрации

Сарашевского сельского поселения Р.Ш.Тимганов

Утвержден

постановлением

Администрации

Сарашевского

сельского поселения

от 18.03.2019 № 19

**Состав**

**рабочей комиссии по подготовке объектов энергетического назначения, жилищно- коммунального хозяйства, социальной сферы и животноводческих помещений к работе в осенне-зимний период**

Шамкаев Р.М, директор МБУ «Сарашевский ЦДКС», председатель комиссии

Члены комиссии:

Сабитова Р.А., культорганизатор Таныпский ДК

Шамкаев Р.М., водитель Администрации Сарашевского сельского поселения

Тимганов Ш.М- начальник МКУ «Пожарная охрана Сарашевского сельского поселения

Утверждено

постановлением

Администрации

Сарашевского

сельского поселения

от 18.03.2019 № 19

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о рабочей комиссии по подготовке объектов энергетического назначения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и животноводческих помещений Сарашевского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2019-2020 г.г.**

1.ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

1.1 Комиссия создается для решения оперативных вопросов и осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального, социальной сферы, животноводческих помещений, теплоэнергетического хозяйства к работе в осенне-зимний период.

1.2 В своей работе комиссия руководствуется действующим законодательством РФ и настоящим Положением.

1.3 Комиссию возглавляет директор МБУ «Сарашевский ЦДКС».

1.4 Состав комиссии утверждается постановлением из числа специалистов предприятий и организаций, ответственных за обеспечение комфортных условий для проживания населения.

2.ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ

Основными задачами комиссии являются:

2.1 Контроль за исполнением мероприятий по своевременной и качественной подготовке объектов ЖКХ, социальной сферы и животноводческих помещений к работе в осенне-зимний период, независимо от вневедомственной подчиненности и форм собственности.

2.2 Контроль за созданием аварийного запаса материально-технических ресурсов.

2.3 Контроль за созданием запасов топлива.

2.4 Контроль за исполнением постановлений главы поселения о подготовке объектов жилищно- коммунального хозяйства, социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

3.ПРАВА

Комиссия для выполнения возложенных на нее задач имеет право:

3.1 Рассматривать на своих заседаниях все вопросы, связанные с подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, соцкультбыта к работе в осенне-зимний период.

3.2 Запрашивать от руководителей предприятий, организаций, учреждений письменные объяснения о причинах отставания или невыполнения запланированных объемов предзимних работ, заслушивать отчеты работников, ответственных за подготовку объектов к работе в осенне-зимних условиях.

3.3Решения комиссии являются рекомендательными к исполнению всеми предприятиями, организациями, учреждениями и должностными лицами на территории поселения.

4.ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ

4.1Организует работу и ведет заседание комиссии.

4.2Дает поручения членам комиссии в соответствии с решением комиссии.

5.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

Член комиссии имеет право:

5.1 принимать на рассмотрение комиссии вопросы и предложения, отнесенные к сфере деятельности комиссии, участвовать в подготовке и принятии решений;

принимать участие в голосовании по всем вопросам, рассмотренным комиссией;

решать на месте вопросы, относящиеся к ведению комиссии.

5.2 Член комиссии обязан:

участвовать в работе комиссии;

содействовать реализации решений комиссии;

выполнить поручения в установленные ею сроки.

6.ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

6.1Комиссия работает в соответствии с планом, утвержденным председателем комиссии.

6.2Заседания комиссии проводятся в соответствии с повесткой, подготовленной секретарем комиссии.

6.3 Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

6.4 Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины всех членов комиссии.

6.5 Решение комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовала более половины присутствующих членов комиссии.

6.6 Протокол заседаний комиссии подписывается председателем и секретаре

Приложение № 2

Утверждено

постановлением

Администрации

Сарашевского

сельского поселения

от 18.03.2019 № 19

**Объемы финансирования работ при подготовке**

**к эксплуатации в осеннее-зимний период 2019-2020 г.г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объем финансирования, предусмотренный на 2016 год ,в тыс.руб | | | |
| Всего | Бюджет Пермского края | Бюджет поселения | Собственные средства учреждения |
| Утверждено | - | 131 | - |
| Требуется | - | 150 | - |