П Р О Т О К О Л №2

**о результатах аукциона по извещению**

**№ 080716/12283749/01 от 08.07.2016 г**

**с. Дмитриевка 12.08.2016г**.

**10час.00мин**.

**Место проведения заседания: Воронежская область, Панинский район, с. Дмитриевка**

Администрация Дмитриевского сельского поселения Воронежской области, адрес: 396181, Воронежская область, Панинский район, с. Дмитриевка, ул.Бевз, д.11 (свидетельство о государственной регистрации Устава муниципального образования внесено в Реестр государственной регистрации Уставов муниципальных образований 01 апреля 2015 года за № RU 365213022015001) в лице

**Специалист по земле Дмитриевского сельского поселения Панинского муниципального района, Воронежской области Чернышева Марина Гасановна,** на основании постановления администрации Дмитриевского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области от 08.04.2014 г. № 87 «Об организации и проведении аукциона по продаже земельных участков с кадастровыми номерами 36:21:8200002:96; 36:21:8200002:94; 36:21:8200002:95; 36:21:8200002:97; 36:21:8200002:98; 36:21:8200002:93; 36:21:1400005:29», **ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ**

**Казьмин Олег Васильевич – председатель комиссии,** глава администрации Дмитриевского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области.

**Члены комиссии в следующем составе:**

1. **Громак Татьяна Витальевна –заместитель председателя комиссии,** заместитель главы администрации Дмитриевского сельского поселения Панинского муниципального района;
2. **Гаврикова Наталия Николаевна - секретарь комиссии,** ведущий специалист Дмитриевского сельского поселения.

В состав комиссии входит 4(четыре) члена. Заседание проводится в присутствии 4 (четырех) членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 08 июля 2016 года на официальном сайте торгов в сети «Интернет» **torgi.gov.ru,** на официальном сайте администрации Дмитриевского сельского поселения Панинского муниципального района http//dmitr-pn.ruи опубликовано в газете «Дмитриевский муниципальный вестник» № 20 от 08.07.2016 года.

**Вид торгов –**аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Организатор аукциона**- администрация Дмитриевского поселения Панинского муниципального района Воронежской области.

**Собственник земельного участка**- государственная собственность не разграничена, уполномоченным органом является администрация Дмитриевского сельского поселения Панинского муниципального района.

**Предмет аукциона** - продажа земельных участков, собственность на которые не разграничена, из земель населенных пунктов Дмитриевского сельского поселенияпоселения.

На основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона по лоту №1 от 11.08.2016 года №1, участники аукциона были признаны 3 (три) претендента, подавшие заявки и зарегистрированные в журнале регистрации участников открытого аукциона под номерами 1,2, 3.

На аукционе присутствовали три участника.

**Сведения о предмете аукциона:**

**ЛОТ №1:**

**Местоположение земельного участка –** Воронежская область, Панинский район, Дмитриевское сельское поселение центральная часть кадастрового квартала 36:21:8200002

Площадь земельного участка -104467кв.м.

Кадастровый номер – 36:21:8200002:96

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования

Границы – описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

**Начальная цена земельного участка – 19 850,00** (девятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 коп.).

**Размер задатка – 3 970,00 руб.** (три тысячи девятьсот семьдесят рублей 00 копеек).

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) –** 5%, что составляет **992,50** руб. (девятьсот девяносто два рубля 50 коп).

**В ходе аукциона от участников аукциона поступили следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Номер билета** | **Номер заявки** | **Предложения участников аукциона (цена, руб.)** |
| **1** | **3** | **15** | **19 850,00** |

**ПОБЕДИТЕЛЕМ по лоту №1 признан участник под №3 Васильев Станислав Владимирович**

**ЛОТ №2:**

**Местоположение земельного участка –** Воронежская область, Панинский район, Дмитриевское сельское поселение центральная часть кадастрового квартала 36:21:8200002

Площадь земельного участка -116718кв.м.

Кадастровый номер – 36:21:8200002:94

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования

Границы – описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

**Начальная цена земельного участка – 23 340,00 (**двадцать три тысячи триста сорок рублей 00 коп.).

**Размер задатка – 4668,00 руб. (**четыре тысячи шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек**).**

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) –** 5%, что составляет **1167,0 руб. (**одна тысяча сто шестьдесят семь рублей 00 коп**).**

**В ходе аукциона от участников аукциона поступили следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Номер билета** | **Номер заявки** | **Предложения участников аукциона (цена, руб.)** |
| **1** | **2** | **10** | **23 340,00** |

**ПОБЕДИТЕЛЕМ по лоту №2 признан участник под №2 Юрканов Максим Владимирович**

**ЛОТ №3:**

**Местоположение земельного участка –** Воронежская область, Панинскийрайон,Дмитриевское сельское поселение центральная часть кадастрового квартала 36:21:8200002

**Площадь земельного участка -**398968кв.м.

**Кадастровый номер –** 36:21:8200002:95

**Категория земель –** земли сельскохозяйственного назначения

**Разрешенное использование –** для сельскохозяйственногоиспользования

**Границы –** описаны в кадастровом паспорте земельногоучастка.

**Обременения, ограничения –** не зарегистрированы.

**Начальная цена земельного участка – 79 790,00руб. (**семьдесят девять тысяч семьсот девяносто рублей 00 коп.).

**Размер задатка – 15958,00 руб. (**пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемьрублей 00копеек**).**

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 5%, что составляет 3989,00руб. (**три тысячи девятьсот восемьдесят девять рублей 00 коп).

**В ходе аукциона от участников аукциона поступили следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Номер билета** | **Номер заявки** | **Предложения участников аукциона (цена, руб.)** |
| **1** | **2** | **11** | **79 790,00** |

**ПОБЕДИТЕЛЕМ по лоту №3 признан участник под №2 Юрканов Максим Владимирович**

**ЛОТ №4:**

**Местоположение земельного участка** – Воронежская область, Панинский район, Дмитриевское сельское поселение центральная часть кадастрового квартала 36:21:8200002

**Площадь земельного участка -**1150450 кв.м.

**Кадастровый номер –** 36:21:8200002:97

**Категория земель –** земли сельскохозяйственного назначения

**Разрешенное использование –** для сельскохозяйственного использования

**Границы –** описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

**Обременения, ограничения –** не зарегистрированы.

**Начальная цена земельного участка – 230 090,00 руб**. **(**двести тридцать тысяч девяносторублей 00 коп.).

**Размер задатка – 46018,00 руб. (**сорок шесть тысяч восемнадцать рублей 00 копеек).

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 5%, что составляет 11504,50 руб. (**одиннадцать тысяч пятьсот четыре рубля 50 коп**).**

**В ходе аукциона от участников аукциона поступили следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Номер билета** | **Номер заявки** | **Предложения участников аукциона (цена, руб.)** |
| **1** | **3** | **18** | **230 090,00** |

**ПОБЕДИТЕЛЕМ по лоту №4 признан участник под №3 Васильев Станислав Владимирович**

**ЛОТ №5:**

**Местоположение земельного участка –** Воронежская область, Панинский район, Дмитриевское сельское поселение центральная часть кадастрового квартала 36:21:8200002

**Площадь земельного участка -**333551**кв.м.**

**Кадастровый номер –** 36:21:8200002:98

**Категория земель –** земли сельскохозяйственного назначения

**Разрешенное использование –** для сельскохозяйственного использования

**Границы –** описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

**Обременения, ограничения –** не зарегистрированы.

**Начальная цена земельного участка – 66 710,00 руб. (**шестьдесят шесть тысяч **семьсот** десять рублей 00 коп.).

**Размер задатка –13 342,00 руб. (**тринадцать тысяч триста сорок два рубля 00 копеек**).**

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 5%, что составляет 3335,50** руб. (три тысячи триста тридцать пять рублей 50 коп**).**

**В ходе аукциона от участников аукциона поступили следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Номер билета** | **Номер заявки** | **Предложения участников аукциона (цена, руб.)** |
| **1** | **3** | **19** | **66710,00** |

**ПОБЕДИТЕЛЕМ по лоту №5 признан участник под №3 Васильев Станислав Владимирович**

**ЛОТ №6:**

**Местоположение земельного участка –** Воронежская область, Панинский район, Дмитриевское сельское поселение центральная часть кадастрового квартала 36:21:8200002

**Площадь земельного участка -**2322353**кв.м.**

**Кадастровый номер –** 36:21:8200002:93

**Категория земель –** земли сельскохозяйственного назначения

**Разрешенное использование –** для сельскохозяйственного использования

**Границы –** описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

**Обременения, ограничения –** не зарегистрированы.

**Начальная цена земельного участка – 418 020,00 руб. (**четыреста восемнадцать тысячдвадцать рублей 00 коп.).

**Размер задатка – 83 604,00 руб. (во**семьдесят три тысячи шестьсот четыре рубля 00 копеек).

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 5%, что составляет 20 901,00 руб. (двадцать тысяч девятьсот один рубля 00 коп).**

**В ходе аукциона от участников аукциона поступили следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Номер билета** | **Номер заявки** | **Предложения участников аукциона (цена, руб.)** |
| **1** | **3** | **20** | **418020,00** |

**ПОБЕДИТЕЛЕМ по лоту №6 признан участник под №3 Васильев Станислав Владимирович**

**ЛОТ №7:**

**Местоположение земельного участка –** Воронежская область, Панинский район, с.Михайловка 2-я, ул. Южная,уч. 1А

**Площадь земельного участка -**95510 **кв.м.**

**Кадастровый номер –** 36:21:140005:29

**Категория земель –** земли сельскохозяйственного назначения

**Разрешенное использование –** для сельскохозяйственногоиспользования

**Границы –** описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

**Обременения, ограничения –** не зарегистрированы.

**Начальная цена земельного участка –10 510,00 руб. (**десять тысяч пятьсот десятьрублей 00 коп.).

**Размер задатка –2102,00 руб. (**две тысячи сто два рубля 00 копеек).

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 5%, что составляет 525,50 руб. (**пятьсот двадцать пять рублей 50 коп**).**

**В ходе аукциона от участников аукциона поступили следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Номер билета** | **Номер заявки** | **Предложения участников аукциона (цена, руб.)** |
| **1** | **3** | **21** | **10510,00** |

**ПОБЕДИТЕЛЕМ по лоту №7 признан участник под №3 Васильев Станислав Владимирович**

**ИТОГИ АУКЦИОНА:**

Аукцион признан состоявшимся.

Настоящий протокол является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли продажи земельного участка, в течение 10 дней со дня подписания протокола.

Данный протокол составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых остается у **ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ**, второй и третий - у каждого из **ПОБЕДИТЕЛЕЙ ТОРГОВ** и подлежит размещению на официальном сайте торгов в сети «Интернет» **torgi.gov.ru,** на официальном сайте администрации Дмитриевского сельского поселения Панинского муниципального района http://[dmitr-pn.ru](http://www.panino-region.ru)/

**Организатор торгов**

Специалист по земле

Дмитриевского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Чернышева М.Г.**

**Победитель торгов по лотам №1,4,5,6,7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Васильев С.В.**

**Победитель торгов по лотам №2,3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Юрканов М.В**

**Председатель комиссии**

**глава администрации Дмитриевского**

**сельского поселения**

**Панинского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Казьмин О.В.**

**Члены комиссии:**

**Громак Т.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Гаврикова Н.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**