**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**САГУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 июня 2019 года № 16

 **сл. Сагуны**

О внесении изменений и дополнений

в постановление администрации

Сагуновского сельского поселения

от 22.03.2019 года № 9 «Об утверждении

порядка формирования, ведения,

ежегодного дополнения и опубликования перечня

муниципального имущества

Сагуновского сельского поселения

Подгоренского муниципального района

Воронежской области, предназначенного

для предоставления во владение

и (или) в пользование субъектам

малого и среднего предпринимательства

и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства»

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Сагуновского сельского поселения, администрация Сагуновского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменение в постановление администрации Сагуновского сельского поселения от 22.03.2019 года № 9 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Сагуновского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее по тексту Порядок), дополнив пункт 1 постановления подпунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования – Сагуновское сельское поселение Подгоренского муниципальный район Воронежской области, и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 4)» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Дополнить Порядок приложением 4 «Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования – Сагуновское сельское поселение Подгоренского муниципального района Воронежской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Обнародовать (опубликовать) настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сагуновского

сельского поселения Л.А. Журавлёва

Приложение № 1 к постановлению администрации Сагуновского сельского поселения от 24.06.2019 года № 16

**ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ**

**предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности** **муниципального образования – Сагуновское сельское поселение Подгоренского муниципального района Воронежской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Арендаторами имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – Сагуновское сельское поселение Подгоренского муниципального района Воронежской областии свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), могут быть:

а) субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие критериям отнесения к числу субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007№ 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

б) организации, образующие инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и осуществляющие деятельность в соответствии Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

 2. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

 3. Размер арендной платы устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Приказом Департамента имущественных и земельных отношений Воронежской обл. от 03.06.2011 № 806 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Подгоренского муниципального района Воронежской области», решением совета народных депутатов Сагуновского сельского поселения Подгоренского муниципального района от 27.05.2014 года № 13 «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Сагуновского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области», решение совета народных депутатов Сагуновского сельского поселения Подгоренского муниципального района от 28.12.2005 года № 13 «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Сагуновского сельского поселения».