**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЗЕРЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.09.2018 года № 54

п.им.Дзержинского

**Об утверждении порядка формирования,**

**ведения и обязательного опубликования Перечня**

**муниципального имущества, свободного от прав**

**третьих лиц (за исключением имущественных прав**

**субъектов малого и среднего предпринимательства),**

**предназначенного для предоставления во владение**

**и (или) в пользование субъектам малого и среднего**

**предпринимательства и организациям, образующим**

**инфраструктуру поддержки субъектов малого**

**и среднего предпринимательства**

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. 1. Утвердить прилагаемый порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. Обнародовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте администрации Дзержинского сельского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава администрации

Дзержинского сельского поселения А.А.Марыныч

Приложение к постановлению администрации Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

от 03.09.2018г. № 54

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и(или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1. Настоящий порядок устанавливают правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования [Перечня](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E61C4B55EC517AA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4C849V534J) муниципального имущества,свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E62CCB65BC91CAA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4CB4DV534J) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В Перечень может включаться недвижимое и движимое имущество казны, свободное от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства. Имущество должно быть учтено в реестре муниципального имущества Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

3 Перечень дополняется не реже одного раза в год, не позднее 1 ноября текущего года.

4. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органами местного самоуправления Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

5. Внесение сведений о муниципальном имуществе в [Перечень](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E61C4B55EC517AA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4C848V536J) (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня, осуществляются постановлением администрации Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области (далее - уполномоченный орган) об утверждении Перечня или о внесении в него дополнений (изменений) на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

6. Поступившие в уполномоченный орган предложения по включению (исключению) объекта (объектов) из Перечня, рассматриваются и согласовываются с координационным советом по развитию малого предпринимательства при главе администрации Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень, с учетом критериев, установленных пунктом 4 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня, с учетом положений пунктов [8](file:///C:\Users\Дзержинское\Desktop\НАТАША\ПОСТАНОВЛЕНИЯ\№%20645%20РАВИТЕЛЬСТВО%20Р%20Ф.docx#Par73) и [9](file:///C:\Users\Дзержинское\Desktop\НАТАША\ПОСТАНОВЛЕНИЯ\№%20645%20РАВИТЕЛЬСТВО%20Р%20Ф.docx#Par76) настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

7. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте](file:///C:\Users\Дзержинское\Desktop\НАТАША\ПОСТАНОВЛЕНИЯ\№%20645%20РАВИТЕЛЬСТВО%20Р%20Ф.docx#Par66) 5 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в [перечень](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E61C4B55EC517AA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4C848V536J) или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

8. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

9. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаях:

а) выкупа муниципального имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим данное имущество в порядке, установленном Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.08.2008 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

в) в отношении муниципального имущества в установленном законом порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд, необходимости использования имущества для обеспечения осуществления органами местного самоуправления Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района полномочий в рамках их компетенции, установленной законодательством Российской Федерации;

г) передачи объекта из муниципальной собственности в собственность другого муниципального образования, Воронежской области, федеральную собственность;

д) закрепления за органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, для выполнения установленных законом полномочий, решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;

е) списания муниципального имущества в установленном порядке;

ж) невозможности использования муниципального имущества по целевому назначению.

10. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в [Перечень](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E61C4B55EC517AA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4C848V536J) в [составе](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E61C5B759CB11AA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4C94AV53BJ) и по [форме](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E61C5B759CB11AA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4C84BV53AJ), которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E62CCB65BC91CAA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4CB4DV535J) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

11. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

12. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

13. [Перечень](consultantplus://offline/ref=6E5D9B4CD790FC568BEFAEC5F185DD8E61C4B55EC517AA3F3EADA613394FEEA96307F40522C4C848V536J) и внесенные в него дополнения (изменения) утверждаются постановлением администрации Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

**АКТ**

**ОБ ОБНАРОДОВНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА**

03.09.2018 г п.им.Дзержинского

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе главы администрации Дзержинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Марыныча А.А., ведущего специалиста администрации Пожаловой Н.О., специалиста администрации Рудаковой Е.В.настоящим подтверждаем, что 03.09.2018 года с целью официального обнародования правовых актов Дзержинского сельского поселения, затрагивающих права, свободы и обязанности человека и гражданина, в администрации Дзержинского сельского поселения по адресу: п.им.Дзержинского ул. Школьная, д. 50, в зале МКУК МКК «Дзержинский» по адресу: п.им.Дзержинского, ул.Пионерская, д. 1, , на стенде информации и обнародования правовых актов, а также в электронном виде на официальном сайте администрации Дзержинского сельского поселения по адресу: http://dzerhin.ru и в «Муниципальном вестнике» для всеобщего ознакомления было размещено постановление администрации Дзержинского сельского поселения от 03.09.2018 г. № 54 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение

и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Содержание данного акта подтверждаем личными подписями.

Глава администрации

Дзержинского сельского поселения А.А.Марыныч

Ведущий специалист администрации Н.О.Пожалова

Специалист администрации Е.В.Рудакова