

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОСЕЛКОВАЯ УПРАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ПОСЕЛОК ТОВАРКОВО»

ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » апреля 2020 г.

п. Товарково

№ 205

«Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Поселок Товарково».

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Калужской области от 01.07.2013 № 460-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Поселок Товарково».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте городского поселения «Поселок Товарково».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Поселковой Управы
городского поселения
«Поселок Товарково»**



А.В.Бунаков

**Порядок и перечень
случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств
местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения
«Поселок Товарково»**

1. Настоящий порядок и перечень оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Поселок Товарково» разработаны в соответствии с пунктом 9.3 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Поселок Товарково».

2. Получателем дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Поселок Товарково» (далее - региональный оператор).

3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварий, пожаров, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее – превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации). Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен постановлением Поселковой Управой городского поселения «Поселок Товарково».

4. Дополнительная помощь за счет средств бюджета МО городское поселение «Поселок Товарково» предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на

предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково».

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае, указанном в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Дополнительная помощь за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

- не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих к уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет МО городского поселения «Поселок Товарково» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами и иной просроченной задолженности перед бюджетом МО городского поселения «Поселок Товарково»;

- не имеет фактов нецелевого использования субсидий из федерального бюджета, бюджета Калужской области, бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково».

8. Для получения помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

- заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения с приложением документов и сведений (далее – заявка);

- сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

- копия постановления Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» о введении режима чрезвычайной ситуации;

- копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото – и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

- копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

- сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Документы подлежат регистрации в Поселковой Управе городского поселения «Поселок Товарково» в день их поступления.

10. Комиссия Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» в течение 7 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково».

11. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» принимается комиссией в случаях, если:

- в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с абзацем шестым пункта 8 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов;

- представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

- не представлены (представлены в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

- в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

12. В случае принятия решения о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

13. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково», Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета городского поселения «Поселок Товарково».

14. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения извещения о предоставлении дополнительной помощи предоставляет в Поселковую Управу городского поселения «Поселок Товарково» для подписания соглашения для получения дополнительной помощи за счет средств местного бюджета.

15. Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств местного бюджета заключает с региональным оператором соглашение, в котором предусматриваются:

- реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительной помощи за счет средств местного бюджета;

- обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково», установленные статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково».

16. В случае непредставления региональным оператором соглашения или его несоответствия установленной форме Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств МО городского поселения «Поселок Товарково», о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течении 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Перечисление дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» осуществляется с лицевого счета, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора.

18. Расчет размера дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» производится по формуле:

$$V = V_{\text{собир}} - C_{\text{работ}},$$

где $V_{\text{собир}}$ – прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

$C_{\text{работ}}$ – стоимость работ и (или) услуг, указанных в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

Размер дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» не может превышать расчетное значение и формируется исходя из возможностей бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково».

19. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» региональному оператору являются:

- использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» в сроки, установленные соглашением;
- представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково» в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;
- согласие регионального оператора на осуществление Поселковой Управой городского поселения «Поселок Товарково» проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств районного бюджета.

20. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково», нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково», Поселковая Управа городского поселения «Поселок Товарково» в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково».

22. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково», в бюджет МО городского поселения «Поселок Товарково» в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от Поселковой Управы городского поселения «Поселок Товарково» о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково».

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

23. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет МО городского поселения «Поселок Товарково» остатки дополнительной помощи за счет средств бюджета МО городского поселения «Поселок Товарково», не использованных в отчетном году.