# СОВЕТ

# СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГМАССКОЕ

**НЮКСЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_**

Об утверждении Правил благоустройстватерритории сельского поселения Игмасское

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом сельского поселения Игмасское, Совет сельского поселения Игмасское,

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории сельского поселения Игмасское (прилагаются).

2. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Игмасское от 09.04.2012 № [7](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F481D8F0-83D7-4C7F-9B4F-E50C5AA8B602) «Об утверждении Правил благоустройства сельского поселения Игмасское».

  3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Новый день» и подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Игмасское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельского

поселения Игмасское И.В. Данилова

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета сельского

поселения Игмасское

от \_\_\_\_\_\_\_\_2018  № \_\_\_

**1.Общие положения**

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории сельского поселения Игмасское (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, обеспечению доступности сельской среды, в том числе для маломобильных групп населения, определяют общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к объектам благоустройства и их отдельным элементам, к содержанию и эксплуатации объектов благоустройства, порядок контроля за соблюдением Правил благоустройства, порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

1.2. Правила разработаны на основании законодательства Российской Федерации, Устава сельского поселения Игмасское.

1.3. В настоящих Правилах используются понятия и термины, значения которых определены федеральными и областными законами, иными нормативными правовыми актами и Уставом сельского поселения Игмасское:

*благоустройство территории* - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории сельского поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории сельского поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

*детская спортивная площадка* - специально оборудованная территория, предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития психофизических способностей детей в процессе их осознанной двигательной активности, включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки;  
 *детская игровая площадка* - специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, на которой расположены элементы детского уличного игрового оборудования с целью организации содержательного досуга;  
 *заинтересованные лица* - активные жители, представители предприятий, сообществ и различных объединений и организаций;  
 *зеленые насаждения* - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;

*земляные работы* - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

*индивидуальная застройка* - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа;  
 *контейнер* - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;  
 *контейнерная площадка* - место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;  
 *маломобильные группы населения* - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками т.п.);  
 *малые архитектурные формы (далее - МАФ)* - искусственные элементы сельской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая и парковая мебель, вазоны для цветов, скульптуры), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, уличная мебель, игровое, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации;  
 *ночное время* - период времени с 22:00 до 07:00 часов по Московскому времени;  
 *некапитальные нестационарные объекты* - временные легковозводимые конструкции, легкие сборно-разборные сооружения, не предусматривающие устройства заглубленных фундаментов и подземных сооружений, сезонного или вспомогательного назначения (постройки, голубятни, киоски, навесы, павильоны, небольшие склады, открытые автостоянки, теплицы, парники, беседки, объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины (биотуалеты), боксовые гаражи и другие объекты некапитального характера);

*несанкционированная свалка отходов* - самовольное размещение отходов производства и потребления вне специально оборудованных мест, предназначенных для размещения отходов;

*общественные пространства* - это территории общего пользования соответствующего функционального назначения (в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары и др.), которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

*озеленение* - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды сельского поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории сельского поселения;

*объекты благоустройства* – искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, аллеи, внутридворовые пространства, парки, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения автостанций; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные аншлаги (указатели наименования улиц, номера домов); заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, скамьи, беседки, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; сооружения (малые архитектурные формы) и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автомототранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы, общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства;

*придомовая территория* - земельный участок, на котором расположены предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома объекты с элементами озеленения и благоустройства, необходимые для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автомобильного транспорта у данного дома, размещения контейнеров, выгула собак;

*прилегающая территория* - часть территории сельского поселения, примыкающая к отведенной территории организаций, частных домовладений, отдельно стоящих зданий, строений, сооружений, строительных площадок, объектов торговли, рекламы и иных объектов, находящихся в собственности (владении, пользовании) у юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, и закрепленная для благоустройства в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

*спортивная площадка* - площадка, предназначенная для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения;

*твердые коммунальные отходы (далее - ТКО)* - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

*сбор отходов* - прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение;

*транспортирование отходов* - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах;

*урна* - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 0,5 кубических метров включительно;

*уборка территории* - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

1.4. Настоящие Правила обязательны для всех физических и юридических лиц, всех организационно-правовых форм, в том числе индивидуальных предпринимателей.

Помимо настоящих Правил юридические, и физические лица обязаны соблюдать требования иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, Нюксенского муниципального района и сельского поселения Игмасское.

1.5. Содержание зданий, сооружений и других объектов, земельных участков, иные виды деятельности в сфере благоустройства территории должны осуществляться с соблюдением требований законодательства об охране объектов культурного наследия и законодательства об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур.

**2. Обязанности по соблюдению чистоты и порядка**

2.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок, бережно относиться к зданиям, сооружениям, иным объектам, элементам благоустройства, в том числе зеленым насаждениям.

2.2. Запрещается совершать любые действия, нарушающие чистоту и порядок, в том числе повреждать, загрязнять или иным образом ухудшать состояние и внешний вид зданий, сооружений и иных объектов, элементов благоустройства, территорий, ухудшать доступность и условия использования мест общественного пользования, устанавливать объекты или совершать иные действия без получения разрешительных документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами. В частности, запрещается:

1) сорить, оставлять отходы производства и потребления вне урн и контейнеров; сбрасывать отходы на почву, складировать возле урн и контейнеров;

2) уничтожать и повреждать деревья и кустарники, произрастающие на земельных участках, находящихся в собственности сельского поселения Игмасское, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, границах сельского поселения Игмасское без порубочного билета, выданного в установленном порядке;

3) устанавливать контейнеры с нарушением санитарных и иных правил без согласования с администрацией сельского поселения;

4) разводить костры, сжигать отходы производства и потребления, листву, тару, производственные отходы, в том числе на территориях хозяйствующих субъектов и частных домовладений, вне специальных установок, закапывать отходы;

5) перевозить сыпучие грузы (в том числе песок, камни природные, гальку, гравий, щебень, известняк, керамзит), грунт (в том числе землю, глину, торф), отходы производства и потребления, спил деревьев без покрытия тентом, исключающим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий;

6) стоянка автотранспортных средств на тротуарах (кроме случаев, предусмотренных пунктом 12.2 Правилами дорожного движения Российской Федерации), детских, спортивных площадках, в скверах, газонах, уличных посадках, вне специально оборудованных площадок; стоянка грузовых транспортных средств на внутриквартальных и дворовых территориях; длительная стоянка (более 2 суток) транспортных средств на внутриквартальных и придомовых территориях;

7) производить мойку и ремонт автомашин, мотоциклов, велосипедов, слив топлива, масел, технических жидкостей у водопроводных колонок, артезианских скважин, родников, на пляжах, берегах озер, рек, и других водоемов, а также на придомовой территории, в зеленых зонах, на детских и спортивных площадках, на площадках отдыха и хозяйственных, у площадок для установки мусоросборников;

8) сжигать отработаные автопокрышки, размещать их в не установленных для этих целей местах, вне площадок с твердым покрытием, а также в местах накопления и размещения ТКО;

9) наносить надписи и граффити на здания, сооружения, ограждения и иные объекты и элементы благоустройства, выполнять на асфальте или ином покрытии надписи рекламного характера;

10) размещать и расклеивать объявления, рекламы, листовки, афишы, плакаты, печатные и иные информационные материалы на деревьях, световых или электрических опорах, дорожных знаках, светофорах, заборах или ограждениях, фасадах зданий, строений и сооружений, павильонах и навесах остановок общественного транспорта;

11) устанавливать в местах общественного пользования объекты, предназначенные для осуществления торговли, оказания услуг, хозяйственные и вспомогательные постройки (сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы и т.п.), ограждения без получения необходимых разрешительных документов;

12) устанавливать в местах общественного пользования шлагбаумы, цепи, столбы, бетонные блоки и плиты, другие сооружения и объекты, препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и проезд автотранспорта;

13) засыпать кюветы на подъездах к домам без соответствующего разрешения;

14) осуществлять торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин) продовольственными или непродовольственными товарами вне отведенных для этой цели мест; оставление на улице оборудования объектов передвижной мелкорозничной торговли после окончания торговли на улице, тары и отходов;

15) размещение грунта на проезжей части дорог и тротуарах;

16) слив воды на тротуары, территории с зелеными насаждениями, проезжую часть дороги;

17) устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот;

18) загромождение и засорение территорий металлическим ломом, строительным мусором и другими материалами;

19) подвоз груза волоком;

20) сбрасывание предметов при погрузочно-разгрузочных работах и их складирование на объектах улично-дорожной сети, придомовых территориях;

21) проезд по улицам, имеющим твердое покрытие капитального типа, машин на гусеничном ходу;

22) выпас сельскохозяйственных животных (в том числе лошадей, свиней, крупного и мелкого рогатого скота) и домашней птицы в парках, скверах, садах и на других территориях общего пользования;

23) свалка, сброс снега и сколов льда в неустановленных местах;

24) сжигание без специальных установок промышленных и коммунальных отходов, строительного мусора, тары, уличного смета, листвы, травы;

25) повреждение, уничтожение, загрязнение объектов благоустройства (их элементов);

26) вынос грунта транспортными средствами на проезжую часть дорог, дворов, выездов из дворов, внутриквартальных проездов;

27) размещение мусоросборников для твердых коммунальных отходов на проезжей части дорог, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;

28) производство работ на объектах благоустройства (их элементов), требующих выдачи разрешения (разрешения на строительство, разрешения на производство земляных работ, порубочного билета), в том числе строительных, ремонтных, земляных, без соответствующих разрешений;

29) производство земляных работ на основании разрешения на выполнение земляных работ в течение следующих периодов: с 25 декабря по 10 января, с 23 февраля по 8 марта, с 1 мая по 10 мая;

30) нарушение сроков восстановления основания и дорожного покрытия при производстве земляных работ при проведении строительных или ремонтных работ;

31) выдвижение или перемещение снега на проезжую часть дорог, улиц, проездов;

32) переброска, перемещение и складирование снега, а также сколов льда на цветники, территории с зелеными насаждениями с нарушением требований настоящих Правил;

33) эксплуатация средств наружной рекламы и информации с нарушением требований, установленных настоящими Правилами;

34) складирование строительных материалов не на специально отведенных площадках в границах производства работ, согласованных при получении разрешения на производство (осуществление) земляных работ;

35) засыпка траншей при производстве земляных работ до выполнения геодезической съемки;

36) выезд со строительных площадок загрязненных машин и механизмов;

37) складирование строительного мусора на строительной площадке навалом;

2.3. Юридические и физические лица обязаны содержать здания, сооружения, иные объекты, земельные участки, места выполнения работ, а также прилегающие территории, предусмотренные разделом 4 настоящих Правил.

2.4. Обязанности по соблюдению чистоты и порядка должны выполняться надлежащим образом в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, принципами добросовестности и разумности. В частности, мероприятия по содержанию объектов и территорий должны выполняться в полном объеме, с надлежащим качеством, в сроки, установленные в соответствии с нормативными правовыми актами, а если они не установлены - по мере необходимости, без неоправданных задержек.

2.5. Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении, пользовании. Мероприятия по удалению борщевика Сосновского должны проводиться до его бутонизации и начала цветения.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:

Химическим – опрыскивание очагов произрастания гербицидами и  (или) арборицидами;

Механическим – скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

Агротехническим – обработка почвы, посев многолетних трав.

**3. Лица, ответственные за содержание объектов, земельных участков и мест проведения работ:**

3.1. Ответственными за содержание жилых домов, нежилых зданий являются их собственники или владельцы.

3.2. Ответственными за содержание объектов незавершенного строительства являются застройщики.

3.3. Ответственными за содержание сооружений (в том числе автомобильных дорог и входящих в их состав объектов, иных объектов транспортной инфраструктуры), объектов инженерной инфраструктуры, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг, иных некапитальных сооружений, рекламных конструкций и средств размещения информации (в том числе размещенных на зданиях и сооружениях), а также прочих объектов являются их собственники или владельцы.

3.4. Ответственным за содержание земельного участка, включая расположенные на нем зеленые насаждения, элементы благоустройства и ограждения (за исключением принадлежащих другим лицам), является собственник или владелец земельного участка, а если на участке расположен многоквартирный дом - лица, указанные в подпункте 1 пункта 3.1 настоящих Правил.

3.5. Если земельный участок при здании, сооружении не сформирован, однако огороженная территория при здании, сооружении фактически используется в качестве такого земельного участка, для целей настоящих Правил, данная территория приравнивается к указанному земельному участку. Ответственным за содержание данной территории является лицо, ответственное за содержание здания, сооружения.

3.6. Ответственными за содержание мест проведения земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов зданий и сооружений, работ по установке рекламных конструкций и средств размещения информации являются заказчики или производители работ.

3.7. Ответственными за содержание объектов и земельных участков являются ответственными за содержание прилегающих территорий, предусмотренных разделом 4 настоящих Правил, если иное не предусмотрено муниципальными правовыми актами.

3.8. Лица, указанные в пунктах 3.1-3.7, выполняют обязанности по содержанию соответствующих объектов и территорий самостоятельно или путем привлечения на договорной основе иных лиц.

3.9. Органы местного самоуправления обеспечивают содержание:

1) муниципального имущества, не предоставленного во владение или пользование юридическим и физическим лицам;

2) территорий, обязанности,  по содержанию которых не возложены на иных лиц, в том числе парков, скверов, зон отдыха у воды, относящихся к указанным территориям.

**4. Содержание территорий.**

4.1. Прилегающей территории.

4.1.1. Границы прилегающей территории применительно к конкретному зданию, сооружению, иному объекту, земельному участку, месту выполнения работ определяются схемой закрепления прилегающей территории, утверждаемой постановлением администрации сельского поселения. Муниципальными правовыми актами может быть предусмотрен иной порядок утверждения схемы закрепления прилегающей территории применительно к отдельным категориям объектов.

4.1.2. При отсутствии утвержденной схемы закрепления прилегающей территории, границы прилегающей территории устанавливаются на расстоянии 10 метров от здания, сооружения, иного объекта, земельного участка, места выполнения работ.

4.1.3. Схемой закрепления прилегающей территории границы прилегающей территории устанавливаются на расстоянии:

1) для мест проведения земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов зданий и сооружений, работ по установке рекламных конструкций и средств размещения информации - до 10 метров от места проведения работ;

2) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг - до 10 метров от объектов;

3) для торговых, развлекательных, офисных, деловых центров,  стационарных торговых объектов, объектов общественного питания – до 10 метров от границ указанных объектов или их территорий;

4) для автозаправочных станций, станций технического обслуживания транспортных средств, автомобильных моек, автомобильных стоянок, в том числе от въездов на указанные объекты и выездов с них - до 10   метров от границ территорий указанных объектов;

5) для предприятий и объектов промышленности, строительства, сельского хозяйства, транспорта, дорожного строительства – до 10 метров от границ территорий указанных предприятий и объектов;

6) для наземных инженерных коммуникаций - до 10 метров от соответствующих коммуникаций;

7) для воздушных линий электропередач - в границах территорий, отведенных для их размещения и эксплуатации;

8) для котельных - до 10 метров от границ территорий котельных;

9) для иных зданий и сооружений систем электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения - до 10 метров от границ территорий указанных объектов;

110 для организаций здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, по работе с молодежью - до 10 метров от границ территории соответствующих организаций;

13) для многоквартирных домов - до 10- метров от здания (включая тротуары, подъезды, площадки и газоны);

14) для частных домовладений и земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, - до 10 метров от границы земельного участка;

15) для земельных участков, предназначенных для строительства, кроме индивидуального жилищного строительства, - до 10 метров от границ земельного участка;

16) для контейнерных площадок - до 10 м;

17) для кладбищ - до 10   м;

19) для прочих объектов осуществления предпринимательской деятельности - до 50 м;

20) для прочих объектов, на которых не осуществляется предпринимательская деятельность, - до 10 м.

4.1.4. Лица, ответственные за содержание прилегающих территорий, обязаны выполнять следующие мероприятия по их содержанию:

1) осуществлять сбор и обеспечить вывоз собранных отходов производства и потребления на специализированные объекты размещения отходов;

2) скашивать траву и убирать скошенную траву, а также листву;

3) расчищать тротуары и пешеходные дорожки от снега;

4) осуществлять содержание зеленых насаждений, в том числе санитарную обрезку деревьев.

4.1.5. Хозяйствующие субъекты, ответственные за содержание прилегающих территорий, также обязаны выполнять следующие мероприятия по их содержанию:

1) обеспечивать озеленение прилегающих территорий, устройство и содержание цветников и клумб.

4.1.6. Проезжие части улиц (дорог) не подлежат включению в состав прилегающих территорий. В любом случае ширина прилегающей территории подлежит уменьшению до края проезжей части улицы (дороги).

4.1.7. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

4.1.8. Работы по благоустройству и содержанию прилегающих территорий осуществляют:

1) на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании и аренде юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях – соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;

2) на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях – собственники или пользователи домовладений;

3) на территориях, отведенных под проектирование и застройку (до начала работ), и прилегающих к ним территориях – юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

4) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) – организации, ведущие строительство, производящие работы;

5) на территориях, прилегающих к временным нестационарным объектам, – собственники и арендаторы данных объектов;

6) на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае их отсутствия – владельцы и пользователи;

7) на проезжей части по всей ширине дорог, площадей, набережных, мостов, путепроводов – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

8) на объектах озеленения (парки, скверы, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах – организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения; в случаях их отсутствия — органы местного самоуправления;

9) на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи – организации, эксплуатирующие данные сооружения;

10) на территориях организаций, подъездах к ним – организации в собственности, владении, аренде которых находятся строения, расположенные на указанных территориях;

11) на территориях, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, – администрация сельского поселения.

4.2  Индивидуальной застройки

4.2.1. При осуществлении нового строительства либо реконструкции индивидуальных жилых домов ответственность за санитарное состояние отведенной и прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства индивидуального жилого дома его собственник(и) обязан(ы) восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути, вывезти отходы и озеленение территории за свой счет.

4.2.2. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

1) содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую территорию;

2) очищать прилегающую территорию от отходов, листвы, веток деревьев;

3) обеспечивать сохранность имеющихся на отведенной и прилегающей территории зеленых насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и (или) цветники, поливать их в сухую погоду, подстригать живые изгороди, окашивать траву на газонах;

4) очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечить проход талых вод до кювета проезжей части;

5) иметь на домах адресные аншлаги с обозначением наименований улиц, переулков и номерных знаков;

6) заключить договор со специализированной организацией на вывоз твердых бытовых отходов, размещение и утилизацию коммунальных отходов, а также крупногабаритных и других отходов на размещение;

7) при уборке прилегающей территории в зимний период не допускается размещение снежных валов вне границ прилегающей территории;

8) выкашивать ядовитые растения, в том числе  борщевик Сосновского, на отведенной и прилегающей территории, не допуская цветения растений.

4.2.3. Собственники индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на прилегающей территории строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа не более 15 дней с момента размещения.

4.2.4. В пределах границ отведенной территории строительство должно производиться в соответствии с действующим градостроительным планом земельного участка, утвержденного в установленном порядке.

4.2.5. На собственников индивидуальных жилых домов возлагается ответственность за ликвидацию последствий пожара дома или демонтажа ветхого дома в течение одного календарного месяца. Собственник обязан самостоятельно или по договору со специализированной организацией обеспечить вывоз мусора и других отходов, образовавшихся в результате разборки здания и ликвидации пожара, с отведенной и прилегающей территории в специально отведенные места.

4.2.6. Собственникам индивидуальных жилых домов запрещается:

1) осуществлять накопление и захоронение ТКО и других отходов в местах, не отведенных для этих целей;

2) складировать ТКО на прилегающей территории, засыпать и засорять дренажные стоки, канавы;

3) самовольно использовать земли за пределами отведенной территории под личные хозяйственные и иные нужды (складирование горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроек, гаражей, погребов) более 15 дней;

4) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, искусственные неровности) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

5) загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водоразборными колонками;

6) изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории, ведущей к подтоплению соседних территорий;

7) производить земляные работы на территории общего пользования без согласования с администрацией сельского поселения.

**5. Организация и проведение уборочных работ, сбор и вывоз ТКО и других отходов**

5.1. Организация и проведение уборочных работ, сбор и вывоз ТКО и других отходов осуществляются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", настоящим Правилами и иными нормативными правовыми актами.

5.2. Уборка территорий в период:

5.2.1. В зимний период:

1) Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, и правовыми актами администрации сельского поселения, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные материалы.

2) Период зимней уборки устанавливается с 16 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются муниципальными правовым актом администрации сельского поселения.

3) Систематически силами и средствами физических лиц, юридических лиц всех организационно-правовых форм, индивидуальных предпринимателей – владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледи на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающих к данным зданиям должны огораживаться.

5.2.1.1. Запрещается:

1)              выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц снег, счищаемый с придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов и индивидуальных жилых домов;

2)              применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3)              выдвигать снег, счищаемый с полотна проезжих частей улиц, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли;

4)              переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

5.2.2. В летний период:

1) Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с муниципальными правовым актом администрации сельского поселения, сроки проведения летней уборки могут изменяться.

5.3. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны заключить договор со специализированной организацией на транспортирование отходов производства и потребления для дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания. Закапывать ТКО и другие отходы во дворах и на иных территориях запрещается.

Методы сбора ТКО населения:

-  контейнерные площадки.

Транспортирование ТКО на территории сельского поселения осуществляется спецавтотранспортом по графику.

5.4. Вывоз ТКО и других отходов должен осуществляться специализированной организацией в соответствии с заключенным договором.

Вывоз отходов, образующихся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий, объектов культурно-бытового назначения, а также административно-бытовых помещений производственных предприятий обеспечивает строительная организация. Не утилизируемые отходы промышленных предприятий вывозят транспортом этих предприятий на полигон или на специальные сооружения для их захоронения.

График вывоза ТКО устанавливается специализированной организацией, согласовывается с органами Роспотребнадзора и утверждается администрацией сельского поселения Игмасское.

 К крупногабаритным отходам относятся отходы, по габаритам не помещающиеся в стандартные контейнеры (бункеры) или мусорницы:

- дерево – мебель, обрезки деревьев и кустарников, доски, ящики, двери, фанера, лестницы;

-  бумага, картон  - упаковочные материалы;

-  текстиль - мешковина упаковочная, одежда, одеяла;

- пластмасса - детские ванны, тазы, линолеум, детали облицовки балконов, синтетическая пленка;

-  керамика, стекло - фаянсовые раковины, унитазы, листовое стекло;

- металл – холодильники, газовые плиты, стиральные машины, велосипеды, корыта,  баки, бидоны, стальные мойки, части легковых машин, трубы, пружины, радиаторы отопления и т.д.;

- кожа, резина, изделия из смешанных материалов – шины, чемоданы, диваны, кресла, детские коляски, сиденья машин,  клеенка, мебель.

Вывоз ТКО из контейнеров, установленных на территории благоустроенного и неблагоустроенного жилищного фонда сельского поселения, осуществляется специализированными организациями, согласно утвержденным графикам вывоза на специализированные объекты размещения ТКО.

Ответственность за техническое и  санитарное состояние стационарных контейнеров, контейнерных площадок чистоту и порядок вокруг них несут их владельцы.

После выгрузки отходов из контейнеров-сборников в мусоровоз работник организации-исполнителя, производивший выгрузку, обязан подобрать выпавшие при выгрузке отходы на контейнерной площадке.

В случае образования свалки отходов на контейнерной площадке, возникшей из-за срыва графика вывоза отходов, ликвидацию свалки производит исполнитель, вывозящий отходы за свой счет.

Ответственность за несоблюдение графика вывоза ТКО несет специализированная организация, осуществляющая транспортирование отходов, в соответствии с законодательством.

5.5. Транспортирование ТКО осуществляется на объекты размещения их. Размещение ТКО осуществляется организацией, уполномоченной на проведение указанных работ, в установленном законодательством порядке.

5.6.  На территории сельского поселения Игмасское  запрещается:

1)              эксплуатация контейнеров в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

2)              переполнение контейнеров;

3)              выгрузка отходов из контейнеров в специально непредназначенные и необорудованные для этих целей транспортные средства;

4)              размещение контейнеров (мусоросборников) вне специально оборудованных площадок для сбора ТКО;

5)              размещение площадок для сбора ТКО на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

6)              транспортирование ТКО и других отходов способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

5.7. Ответственность за сбор и вывоз ТКО, а также уборку контейнерных площадок  возлагаются:

- по частным домовладениям, домам индивидуальной застройки – на домовладельцев;

- по иным источникам образования ТКО – на собственников, арендаторов и иных пользователей зданий, сооружений, нежилых помещений и земельных участков.

5.8. Ответственность за техническое и  санитарное состояние выгребных ям, чистоту и порядок вокруг них несут их владельцы.

5.9. Привлечение граждан и должностных лиц к ответственности за нарушение требований к обращению с отходами, предусмотренных настоящими правилами, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

5.10. Если физическое лицо или юридическое лицо осуществляющие свою бытовую или хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал вывоз отходов самостоятельно, путем заключения договора со специализированной организацией, то обязанность по вывозу отходов данного производителя отходов возлагается на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

5.11. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

5.12. Ответственность за установку и содержание урн возлагается на лиц, ответственных за содержание соответствующих объектов или территорий.

5.13. Отработанные ртутьсодержащие отходы должны накапливаться в специально отведенных местах и передаваться специализированным организациям для транспортирования. Размещать ртутьсодержащие отходы с другими отходами запрещается.

**6. Содержание автомобильных дорог,  наружных инженерных коммуникаций**

6.1. Автомобильные дороги (в том числе переулки), должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, зимой очищаться от снега и льда, обеспечивать безопасное, беспрепятственное и комфортное движение транспортных средств и пешеходов.

6.2. Работы по содержанию и ремонту дорог должны проводиться в соответствии с требованиями, предусмотренными ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения", иными нормативными правовыми актами, государственными или муниципальными контрактами.

6.3. Территория полосы отвода автомобильной дороги должна содержаться в чистоте и порядке. Хозяйствующий субъект, осуществляющий содержание автомобильной дороги, производит очистку от отходов и скашивание травы на прилегающей к автомобильной дороге территории в соответствии с условиями муниципального контракта.

6.4. Дороги, в том числе не имеющие твердого покрытия, должны быть спланированы, не иметь ухабов, углублений, затрудняющих движение транспортных средств, и обеспечивать водосток.

6.5. Автобусные остановки должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

6.6.  Дорожное покрытие проезжей части после проведения аварийных или иных работ должно восстанавливаться в срок не более 3 суток. На весь период производства работ устанавливаются ограждения и необходимые дорожные знаки. Место производства работ должно быть освещено в ночное время.

Ответственность за восстановление дорожного покрытия проезжей части несет лицо, выполнявшее аварийные или иные работы, либо заказчик таких работ, если договором между заказчиком и исполнителем работ не предусмотрена обязанность исполнителя восстановить покрытие или обеспечить его восстановление.

Акт о восстановлении покрытия подписывается представителями лица, ответственного за восстановление покрытия, владельца автомобильной дороги и лица, осуществляющего содержание и ремонт автомобильной дороги. Покрытие считается восстановленным с момента подписания акта.

6.7. Запрещается:

1) подвоз грузов волоком;

2) сбрасывание при производстве погрузочно-разгрузочных работ и складирование на улицах рельс, бревен, балок, кирпича и других тяжелых предметов;

3) перегон по дорогам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

4) производить откачку (допускать утечку) воды на проезжую часть автодорог, тротуары, газоны при ликвидации аварий или выполнении плановых работ на водопроводных, канализационных и тепловых сетях. Последствия откачки (утечки) воды устраняются лицом, выполнявшим соответствующие работы, в срок не более 3 суток;

5) размещение транспортных средств, препятствующее механизированной уборке внутриквартальных дорог и вывозу отходов с контейнерных площадок и от подъездов домов;

6) выполнение работ, в ходе которых повреждаются дороги, тротуары, проезды, площадки, без согласования с их владельцами.

**7. Содержание зданий и сооружений**

7.1. Общие положения.

7.1.1. Здания и сооружения, являющиеся объектами капитального строительства, в том числе фасады, входы, цоколи, окна и другие элементы, расположенные на зданиях и сооружениях светильники, адресные и иные информационные таблички, вывески, памятные доски и другие аналогичные объекты должны содержаться в исправности, чистоте и порядке.

7.1.2. Работы по устранению неисправностей, восстановлению чистоты и порядка должны производиться своевременно.

7.1.3. Работы по покраске фасадов зданий и сооружений должны производиться после предварительного восстановления имеющихся на фасадах архитектурных деталей.

7.1.4. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка крыш зданий от снега, наледи и обледенений. При этом должна быть обеспечена безопасность людей, полная сохранность имущества, деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и т.п.

7.1.5. При входах в здания, в том числе на ступенях лестниц, площадках крылец, пандусах входных групп зданий не должны применяться скользкие покрытия. В случае их использования в существующих зданиях должны быть приняты меры, исключающие неудобства или несчастные случаи вследствие скользкости покрытий.

7.2. Установка домовых знаков.

7.2.1. На зданиях должны размещаться адресные таблички с названием улицы и номера дома.

7.2.2. Если здание находится на огороженной территории далее 5 метров от ограждения или по иным причинам прочтение размещенной на здании адресной таблички с улицы будет затруднено или невозможно, табличка размещается также на ограждении.

7.2.3. Таблички должны устанавливаться в тех местах, где это наиболее целесообразно, и с учетом необходимости их прочтения в темное время суток.

7.2.4. Не допускается размещение адресных табличек далее 5 метров от угла здания.

7.2.5. Требования к внешнему виду табличек, в том числе к их размерам и цвету, особенности размещения табличек на зданиях различных категорий устанавливаются постановлением администрации сельского поселения.

**8. Игровое и спортивное оборудование.**

8.1. Игровое и спортивное оборудование представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

8.2. Игровое оборудование размещается на детских игровых площадках. Детские площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп и (или) как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

8.3. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках.

8.4. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

8.5. Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать общим требованиям безопасности.

8.6. Игровое и спортивное оборудование должно быть изготовлено из нерасщепляющейся древесины, не должно иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, задиров, отщепов, шероховатостей, сколов и т.п.). Поверхности оборудования из других материалов (например, из стекловолокна) не должны иметь сколов. В пределах любой досягаемой части оборудования не допускается наличие выступающих элементов (проволока, концы тросов или детали с острыми концами и кромками). Подвижные или неподвижные элементы оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей, создавать возможность застреваний тела, частей тела или одежды ребенка.

Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).  Детские и спортивные площадки должны быть отремонтированы и покрашены.

**9. Малые архитектурные формы, уличная мебель и требования к ним.**

9.1. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика сельского поселения, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

9.2. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектной документацией. При проектировании и выборе малых архитектурных форм следует пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

9.3. При проектировании, выборе МАФ необходимо учитывать:

а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

ж) безопасность для потенциальных пользователей;

з) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой.

9.4. При установке МАФ учитывается:

а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивость конструкции;

г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

9.5. На территории сельского поселения уличную мебель, в том числе различные виды скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, следует устанавливать с учетом следующих требований:

а) скамьи (стационарные, переносные, встроенные) должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий.

Поверхности скамьи выполняются из дерева с различными видами водоустойчивой обработки;

г) высота цветочниц (вазонов), в том числе навесных, должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

д) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений.

9.6. При установке ограждений учитывается следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10 см от края газона;

- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

9.7. Для пешеходных зон на территории сельского поселения используются следующие МАФ:

- уличные фонари;

- скамейки, предполагающие длительное сидение;

- цветочницы и кашпо (вазоны);

- информационные стенды;

- защитные ограждения.

9.8. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления (скульптурно-архитектурных и монументально-декоративных композиций, монументов, памятных знаков и т.д.), устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, уличной мебели, коммунально-бытового и технического оборудования в местах общественного пользования допускается только по согласованию с администрацией сельского поселения.

**10. Некапитальные нестационарные сооружения.**

10.1. При создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

10.2. При размещении некапитального нестационарного сооружения осуществляется проектирование благоустройства.

10.3. Размещение некапитальных нестационарных сооружений не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды сельского поселения и благоустройство территории и застройки.

10.4. Размещение некапитальных нестационарных сооружений не допускается в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пасажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

10.5. При создании некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, другие объекты некапитального характера), рекомендуется применять отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды сельского поселения и условиям долговременной эксплуатации.

**11. Содержание и эксплуатация торговых объектов, объектов сферы услуг**

11.1. Владельцы торговых объектов, объектов сферы услуг (как стационарных, так и нестационарных), обязаны:

1) содержать объект (включая витрины, средства размещения информации и т.д.) в чистоте, порядке и исправности, обеспечивать его привлекательный внешний вид;

2) содержать в чистоте и порядке прилегающую территорию, для чего в течение дня и по окончании работы очищать ее от отходов, а в зимнее время года убирать снег и наледь, обрабатывать специальным составом против образования наледи;

3) иметь около объекта необходимое количество урн и обеспечивать их надлежащее содержание;

4) обеспечивать вывоз отходов производства и потребления.

11.2. Нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты сферы услуг должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами.

11.3. Подъездные пути к торговым объектам и объектам сферы услуг должны иметь твердое покрытие.

11.4. При размещении торговых объектов, объектов сферы услуг в зданиях и помещениях (в том числе в случае приспособления или реконструкции зданий и помещений для размещения указанных объектов) должно быть обеспечено устройство дополнительных путей подъезда (выезда) транспортных средств и парковочных мест в соответствии с обязательными требованиями.

Устройство в местах общественного пользования дополнительных путей подъезда (выезда) транспортных средств и парковочных мест, не являющихся объектами капитального строительства, подлежит согласованию с администрацией сельского поселения в порядке, установленном постановлением администрации сельского поселения.

11.5. При эксплуатации торговых объектов, объектов сферы услуг запрещается:

1) оставлять на улицах и других местах общественного пользования передвижные лотки, тележки, тару, контейнеры для мороженого и другое торговое оборудование, а также ТКО и других отходов;

2) складировать товары, тару и другие предметы на тротуарах, проезжей части улиц, во дворах, проездах и других местах, не отведенных и не оборудованных для этих целей;

3) выбрасывать лед, сливать воду от торговли мороженым, мытья посуды на улицы, тротуары, газоны;

4) сжигать ТКО и других отходов.

**12. Инфраструктура для инвалидов и других маломобильных групп населения**

12.1. Собственники объектов благоустройства (их элементов) должны создавать инвалидам и другим маломобильным группам населения условия для беспрепятственного доступа и пользования объектами благоустройства (их элементами).

12.2. Собственники объектов благоустройства (их элементов) обязаны поддерживать сооружения, оборудование, устройства, предназначенные для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам благоустройства (их элементам), в состоянии, соответствующем требованиям действующего законодательства.

**13. Элементы зеленых насаждений**

13.1. Обязанности по содержанию зеленых насаждений (деревьев, кустарников, травянистой растительности) возлагаются на лиц, обязанных содержать земельные участки или территории, на которых находятся зеленые насаждения.

13.2. Администрация сельского поселения может заключить договор со специализированной организацией по работам озеленения.

13.3. Не допускается:

1) устройство огородов на озелененных территориях;

2) стоянка и движение транспортных средств;

3) складирование на территории с зелеными насаждениями и на газонах строительных материалов, отходов, а также складирование на окружающих территориях материалов, способствующих распространению вредителей зеленых насаждений;

4) закрывание ветвями деревьев табличек с указанием улиц и номеров домов, дорожных знаков и светофоров;

5) добыча из деревьев сока; приклеивание к деревьям объявлений и размещение номерных знаков, всякого рода указателей, проводов; забивание в деревья крючков и гвоздей для подвешивания гамаков, качелей, веревок; сушка белья на ветвях деревьев; нанесение на деревья надрезов и надписей;

6) выполнение строительных и ремонтных работ без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

7) оголение корневой системы деревьев на расстоянии ближе 2,0 м от ствола и засыпка шейки деревьев землей или строительным мусором;

8) добыча на участках с зелеными насаждениями растительной земли, песка и выполнение других раскопок.

13.4. Вырубка деревьев и кустарников производится только на основании специального разрешения, выдаваемого администрацией сельского поселения.

      Не требуется разрешения на вырубку плодовых, ягодных и декоративных деревьев и кустарников, расположенных на земельных участках, предоставленных гражданам для садоводства, огородничества, ведения дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства, строительства или размещения жилого дома.

13.5. Части деревьев, кустарников удаляются с территории в течение трех суток со дня проведения вырубки.

13.6. При проектировании, строительстве и реконструкции зданий, сооружений, прокладке подземных коммуникаций, выполнении иных работ надлежит максимально сохранять зеленые насаждения. В случаях уничтожения и повреждения возместить ущерб или восстановить зеленые насаждения по согласованию с администрацией сельского поселения.

13.7.  В секторе индивидуальной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;

для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

для кустарников – не ближе 1 метра.

**14. Организация строительных, ремонтных, земляных и иных работ**

14.1. Проведение строительных, ремонтных, земляных и иных работ осуществляется с разрешения на производство земляных работ, которое выдается администрацией сельского поселения.

14.2. В местах производства работ и на прилегающей территории должны поддерживаться чистота и порядок. При производстве земляных и иных работ должны быть приняты меры по очистке колес транспортных средств от грунта. Проезжая часть дорог, тротуары, иные территории, загрязненные при проведении работ, после завершения работ должны быть очищены.

14.3. Места проведения строительных, ремонтных, земляных работ должны быть огорожены. Ограждения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. Ограждения должны иметь габаритное освещение, если это необходимо для обеспечения безопасности движения пешеходов или транспортных средств либо предусмотрено нормативными правовыми актами.

На ограждении (за исключением ограждения строительной площадки) должна быть размещена табличка с указанием наименования юридического лица (фамилии и инициалов физического лица), проводящего работы, номера телефона, фамилии и инициалов ответственного за проведение работ, сроков начала и окончания работ.

На ограждении строительной площадки или в ином видном месте должна быть размещена информация о строительстве, реконструкции, в том числе изображение объекта, его краткая характеристика, сроки начала и окончания работ, сведения о лице, осуществляющем строительство, реконструкцию (наименование юридического лица или фамилия и инициалы физического лица), фамилию и инициалы ответственного руководителя строительства, реконструкции, номер его телефона. Данная информация не должна являться рекламой.

14.4. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов, изделий, конструкций, оборудования, а также размещения некапитальных сооружений и устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ, места для этого определяются по согласованию с администрацией сельского поселения.

14.5. При строительстве, реконструкции объекта капитального строительства все работы по благоустройству и озеленению территорий, восстановлению чистоты и порядка должны быть завершены до обращения с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Если для строительства, реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство, а также в случае капитального ремонта объекта указанные работы должны быть завершены до начала фактической эксплуатации объекта капитального строительства.

14.6. Разборка подлежащих сносу зданий и сооружений должна производиться в сроки, установленные администрацией сельского поселения. Площадка после сноса должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.

14.7. Восстановление элементов благоустройства, нарушенных при производстве земляных работ, должно быть выполнено в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ. Лицо, выполнявшее земляные работы, в течение последующих двух лет обязано устранять появляющиеся дефекты (провалы, просадки грунта, дорожного или иного покрытия) в течение трех суток.

14.8. Завершение выполнения земляных работ подтверждается актом, который подписывается представителями лица, выполнявшего работы, и администрации сельского поселения. Для участия в составлении и подписании акта могут быть приглашены представители других лиц, в том числе осуществляющих содержание соответствующей территории. Работы выполняются в срок не более 3 суток и считаются выполненными с момента подписания акта.

**15. Содержание животных и птиц**

15.1. Содержание животных и птиц осуществляется в соответствии с ветеринарными правилами, санитарными нормами, общественного порядка, а также безопасность такого содержания для окружающих людей.

15.2. При содержании домашних животных должны соблюдаться права и законные интересы соседей и иных лиц. В частности, указанным лицам не должны причиняться неудобства или беспокойство вследствие:

1) недостаточного контроля за животными, от которых может исходить угроза, приближения к ним таких животных или агрессии со стороны животных;

2) создаваемых животными шума, загрязнений, запаха;

3) чрезмерного количества животных.

Содержание кошек и собак в квартирах, занятых несколькими семьями, допускается при наличии согласия всех проживающих.

1532. Владельцы собак, имеющие в собственности или пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на огороженной территории или на привязи. Конструкция ограждения должна исключать произвольное проникновение собаки за пределы ограждения.

15.4.  Запрещается выгул животных на территориях образовательных организаций, медицинских организаций, детских площадок, объектов спорта, а также выгуливать собак без поводка и намордника в иных местах, за исключением специальных площадок для выгула.

15.5. В целях защиты поверхностных, подземных вод и почв от загрязнения отходами, связанными с содержанием сельскохозяйственных животных и птицы, профилактики и борьбы с заразными болезнями, общими для человека и животных, граждане обязаны обеспечить содержание и уход за сельскохозяйственными животными и птицей в соответствии с действующими ветеринарно-санитарными правилами и нормами.

15.6. Владельцы домашнего скота обязаны:

- представлять ветеринарным специалистам по их требованию домашний скот для осмотра и создавать условия для проведения их осмотра, исследований и обработок;

- немедленно извещать указанных специалистов обо всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания домашнего скота, а также об их необычном поведении. До прибытия специалистов изолировать заболевшее животное;

- выбрасывание трупов животных производить только в местах,  предназначенных для захоронения (скотомогильники);

- доставлять биологические отходы (трупы животных и птицы, абортированные и мертворожденные плоды) только в места, отведенные для захоронения (скотомогильники);

- осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней домашнего скота. Не допускать загрязнения окружающей природной среды отходами животноводства, предупреждать появление мух и неприятных запахов;

- осуществлять уборку территории дорог, придомовых территорий от отходов животноводства сразу после прогона скота;

- содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов и переработки продуктов животноводства.

15.7. Выпас и прогон сельскохозяйственных животных и птицы:

- Места выпаса и прогона сельскохозяйственных животных и птицы определяются администрацией сельского поселения с учетом требований законодательства.

- Выпас сельскохозяйственных животных и птицы осуществляется на огороженных пастбищах либо не огороженных пастбищах на привязи или под надзором собственников сельскохозяйственных животных и птицы, либо лиц, ими уполномоченных. Безнадзорный, беспривязный выпас не допускается.

- Запрещается выпас сельскохозяйственных животных и птицы на территориях  парков, скверов, улиц, внутридворовых территорий, в местах массового отдыха и купания людей.

- Владельцы домашнего скота обязаны сопровождать домашний скот до места сбора стада и передать пастуху, а также встречать домашний скот после пастьбы в вечернее время.

15.8. Выпас скота на полосе отвода автомобильной дороги запрещен.

15.9. На территории сельского поселения   ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- безнадзорный выгул птицы за пределами приусадебного  участка;

- передвижение сельскохозяйственных животных на территории сельского поселения  без сопровождающих лиц.

**16. Наружное освещение**

16.1. Светильники наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Замена перегоревших ламп светильников должна производиться в течение месяца.

16.2. Опоры, светильники и другие элементы системы наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии и чистоте, иметь удовлетворительный внешний вид и окрашиваться по мере необходимости.

16.3. Остановки общественного транспорта, пешеходные переходы, подходы к учебным заведениям и предприятиям должны быть освещены.

16.4. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 5 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд один за другим.

**17. Требования к линиям связи.**

17.1. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

- производят подключение зданий, сооружений к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;

- осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками;

- при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабели связи других операторов связи и собственников.

17.2. Запрещается:

а) использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящихся к жилым домам индивидуальной застройки;

б) использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

в) пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

**18. Контроль и ответственность за нарушение Правил**

**благоустройства территории сельского поселения Игмасское**

18.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- уполномоченные лица администрации сельского поселения Игмасское, путем выдачи предписаний (приложение № 1);

- органы санитарно-эпидемиологического надзора;

- другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов Нюксенского муниципального района;

18.2. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Законом Вологодской области от 08.12.2010 № 2429-ОЗ «Об административных правонарушениях в Вологодской области» (с изменениями и дополнениями) и другими нормативными правовыми актами.

18.3. Юридические и физические лица, нанесшие своими противоправными действиями или бездействием ущерб муниципальному образованию, окружающей среде, правам и интересам третьих лиц, обязаны возместить нанесенный ущерб.

18.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в добровольном порядке ущерб взыскивается в судебном порядке.

18.5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

Приложение № 1

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГМАССКОЕ

161388  Вологодская обл., Нюксенский район, пос. Игмас, ул.Октябрьская

д. 31, т.т. 2-24-31,  2-24-60

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | Кому:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**П Р Е Д П И С А Н И Е**

На основании    требований «Правил благоустройства территории  сельского поселения Игмасское»,  утвержденных  решением Совета сельского поселения Игмасское № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2018,    выявлено следующее:

Вами допущено нарушение  п. \_\_\_\_\_\_\_\_ «Правил благоустройства  территории  сельского поселения Игмасское:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предлагаю Вам  до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  устранить указанные нарушения.

При невыполнении перечисленных требований в указанный срок Вы будете привлечены к ответственности в установленном законом порядке.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

              должность                                                          ФИО

**Предписание получил**          **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**              **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

               (подпись)                   (расшифровка подписи, дата)