**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВОРОБЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОБЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 11.09.2018 г. № 93

с. Воробьевка

**О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки** **Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от  07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», в целях приведению в соответствие с Генеральным планом Воробьевского сельского поселения, администрация Воробьевского сельского поселения **постановляет**:

1. Приступить к подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области утвержденных решение СНД Воробьевского сельского поселения от 28.12.2017г. № 43.
2. Определить целью разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области в части:

- уточнения территориального зонирования в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости и фактически сложившимся землепользованием;

- уточнение градостроительных регламентов в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540.

3. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области» утвержден постановлением администрации Воробьевского сельского поселения от 06.09.2017г. №76 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки Воробьевского сельского поселения».

4. Утвердить:

4.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области (приложение 1).

4.2. Порядок направления в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки предложений заинтересованных лиц (приложение 2).

5. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном печатном средстве массовой информации: «Вестник Воробьевского сельского поселения», и разместить на официальном сайте Воробьевского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Воробьевского

сельского поселения О.Д. Слатвицкий

 Приложение 1

к постановлению

от 11.09.2018г.  № 93

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки**

**Воробьевского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Срок исполнения |
| 1 | Подготовительная работа - сбор информации для разработки проекта ПЗЗ Воробьевского сельского поселения | 15.09.2018г. |
| 2 | Подготовка проекта внесения изменений в ПЗЗ Воробьевского сельского поселения | 10.10.2018г. |
| 3 | Проверка подготовленного проекта ПЗЗ Воробьевского сельского поселения | 12.10.2018г. |
| 4 | Направление подготовленного и проверенного  проекта ПЗЗ Воробьевского сельского поселения для принятия решения о проведении публичных слушаний | 15.10.2018г. |
|  | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ Воробьевского сельского поселения | 15.12.2018г. |
| 5 | Направление проекта внесения изменений в ПЗЗ Воробьевского сельского поселения на рассмотрение в Совет депутатов сельского поселения для утверждения | 25.12.2018г. |
| 6 | Опубликование утвержденных ПЗЗ Воробьевского сельского поселения, размещение на официальном сайте сельского поселения и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | 30.12.2018г. |

Приложение 2

к постановлению

от 11.09.2018г.  № 93

**Порядок**

**направления в комиссию по подготовки Правил землепользования и застройки Воробьевского сельского поселения предложений заинтересованных  лиц**

1. С момента опубликования настоящего Постановления в течение срока проведения работ по  подготовке проекта Правил заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке (далее — комиссия) предложения по подготовке проекта правил (далее — предложения).

2. Предложения могут быть направлены по электронной почте (E-mail: vorobev.vorob@govvrn.ru, либо по почте для передачи предложений непосредственно в комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовки Правил землепользованию и застройке Воробьевского сельского поселения  Воробьевского муниципального района  Воронежской области») по адресу:  397570, Воронежская область,  Воробьевский район, с. Воробьевка ул.1 Мая д.150/1 (администрация Воробьевского сельского поселения) в рабочие дни с 08.00 час. до 16.00 час., телефон: 8(47356) 52-273, 52-486.

3. Предложения должны быть аргументированы и логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, почтовый адрес, контактный телефон и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта Правил, комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта правил, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.